

## КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

## ПОСТАНОВА

**від 13 квітня 2011 р. N 461**

**Київ**

## Питання прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів

Із змінами і доповненнями, внесеними
 постановами Кабінету Міністрів України
 від 28 грудня 2011 року N 1390,
 від 18 січня 2012 року N 43,
 від 15 серпня 2012 року N 757,
 від 30 жовтня 2013 року N 918,
від 1 жовтня 2014 року N 512,
від 8 вересня 2015 року N 750,
від 21 жовтня 2015 року N 880,
від 16 грудня 2016 року N 1060,
 від 7 червня 2017 року N 409,
від 25 квітня 2018 року N 327,
від 27 березня 2019 року N 367,
від 13 березня 2020 року N 218,
від 1 липня 2020 року N 559,
від 29 березня 2021 року N 303,
від 23 червня 2021 року N 681,
від 30 червня 2021 року N 668,
від 15 вересня 2021 року N 958,
від 7 травня 2022 року N 590,
від 24 червня 2022 року N 722,
від 28 квітня 2023 року N 416,
від 7 липня 2023 року N 694,
від 18 липня 2023 року N 727,
від 26 квітня 2024 року N 462,
від 4 лютого 2025 року N 117,
від 7 березня 2025 року N 272,
від 18 червня 2025 року N 713

|  |
| --- |
| (Установлено, що під час реалізації експериментального проекту з будівництва магістральних водогонів Карачунівське водосховище - Кривий Ріг - Південне водосховище, Марганець - Нікополь, Хортиця (ДВС2) - Томаківка положення пунктів 12 і 13 Порядку, затвердженого цією постановою, щодо технічної експлуатації комплексу об'єкта (матеріалів, обладнання, мережі, комунікації тощо) не застосовуються згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 6 червня 2023 року N 566*, враховуючи зміни, внесені* постановою Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2024 року N 469) |

Відповідно до статті 39 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" Кабінет Міністрів України **постановляє**:

1. Затвердити такі, що додаються:

Порядок прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів;

Порядок внесення плати за видачу сертифіката, який видається у разі прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта, та її розмір.

2. Пункт 2 втратив чинність

(згідно з постановою Кабінету
 Міністрів України від 07.07.2023 р. N 694)

3. Визнати такими, що втратили чинність, постанови Кабінету Міністрів України згідно з переліком, що додається.

4. Міністерствам, іншим центральним органам виконавчої влади привести власні нормативно-правові акти у відповідність з цією постановою.

|  |  |
| --- | --- |
| **Прем'єр-міністр України**  | **М. АЗАРОВ**  |

Інд. 70

ЗАТВЕРДЖЕНО
постановою Кабінету Міністрів України
від 13 квітня 2011 р. N 461
(у редакції постанови Кабінету Міністрів України
від 8 вересня 2015 р. N 750)

### ПОРЯДОКприйняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів

|  |
| --- |
| (У тексті Порядку слова "державні стандарти" в усіх відмінках замінено словом "стандарти" у відповідному відмінку згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 7 червня 2017 року N 409) |
| (У тексті Порядку слова "через електрону систему здійснення декларативних та дозвільних процедур у будівництві" замінено словами "через електронний кабінет" згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 27 березня 2019 року N 367) |
| (У тексті Порядку слово "Держархбудінспекція" у всіх відмінках замінено словом "Держсервісбуд" у відповідному відмінку згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 13 березня 2020 року N 218) |

### Загальні положення

1. Цей Порядок визначає механізм прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів (далі - об'єкти).

Абзац другий пункту 1 виключено

(пункт 1 доповнено абзацом згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 01.07.2020 р. N 559,
абзац другий пункту 1 виключено згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 23.06.2021 р. N 681)

Під час дії воєнного стану прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів здійснюється з урахуванням особливостей, встановлених постановою Кабінету Міністрів України від 24 червня 2022 р. N 722 "Деякі питання здійснення дозвільних та реєстраційних процедур у будівництві в умовах воєнного стану".

(пункт 1 доповнено абзацом згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 24.06.2022 р. N 722)

2. У цьому Порядку терміни вживаються у такому значенні:

повнота даних - інформація, зазначена замовником у поданих за встановленою формою документах, що за змістом достатня для прийняття рішення про реєстрацію декларації;

технічне обстеження - комплекс заходів, спрямованих на встановлення технічного стану будівельних конструкцій та інженерних мереж об'єкта з метою визначення можливості або неможливості його надійної та безпечної експлуатації.

Інші терміни вживаються в цьому Порядку в значенні, наведеному у Законі України "Про регулювання містобудівної діяльності".

(пункт 2 із змінами, внесеними згідно з постановами
 Кабінету Міністрів України від 07.06.2017 р. N 409,
від 27.03.2019 р. N 367,
від 13.03.2020 р. N 218,
від 01.07.2020 р. N 559,
у редакції постанови Кабінету
 Міністрів України від 23.06.2021 р. N 681)

3. Прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), та об'єктів, будівництво яких здійснювалося на підставі будівельного паспорта, здійснюється шляхом реєстрації відповідним органом державного архітектурно-будівельного контролю на безоплатній основі поданої замовником декларації про готовність об'єкта до експлуатації (далі - декларація).

Прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів із середніми (СС2) та значними (СС3) наслідками, а також комплексів (будов), до складу яких входять об'єкти з різними класами наслідків (відповідальності), здійснюється на підставі акта готовності об'єкта до експлуатації шляхом видачі відповідними органами державного архітектурно-будівельного контролю сертифіката.

(пункт 3 у редакції постанови Кабінету
 Міністрів України від 07.06.2017 р. N 409)

31. Документи для прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів подаються за вибором замовника до відповідного органу державного архітектурно-будівельного контролю:

1) в електронній формі - засобами Єдиного державного вебпорталу електронних послуг (далі - Портал Дія) або засобами іншої державної інформаційної системи, інформаційно-комунікаційної системи, інтегрованої із Порталом Дія, користувачами якої є замовник і відповідний орган державного архітектурно-будівельного контролю. Документи для прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, що подаються в електронній формі, формуються у формі, придатній для сприйняття їх змісту, та містять відомості, передбачені цим Порядком;

(підпункт 1 пункту 31 у редакції постанов
 Кабінету Міністрів України від 04.02.2025 р. N 117,
від 18.06.2025 р. N 713)

2) у паперовій формі - особисто через центр надання адміністративних послуг або шляхом надсилання поштового відправлення з описом вкладення до центру надання адміністративних послуг.

(абзац третій пункту 31 у редакції постанови
 Кабінету Міністрів України від 18.06.2025 р. N 713)

Під час прийняття документів у замовників (крім документів, поданих поштовим відправленням) адміністратори центрів надання адміністративних послуг формують (складають) заяву в електронній формі засобами Порталу Дія або електронного кабінету користувача Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (далі - електронний кабінет) на підставі інформації, що міститься в документах, поданих замовниками, роздруковують і надають замовникам для перевірки та підпису.

(абзац четвертий пункту 31 у редакції постанови
 Кабінету Міністрів України від 18.07.2023 р. N 727,
із змінами, внесеними згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 18.06.2025 р. N 713)

У такому випадку під час формування заяви програмними засобами Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва проводиться аналіз на наявність помилок та повноту відомостей, наведених у заяві, відповідно до Порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 р. N 681 "Деякі питання забезпечення функціонування Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва" (Офіційний вісник України, 2021 р., N 55, ст. 3401).

(пункт 31 доповнено новим абзацом п'ятим згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 18.07.2023 р. N 727)

У разі виявлення помилок або неповноти відомостей у заяві програмними засобами Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва формується протокол, підписання якого забезпечується шляхом накладання кваліфікованого електронного підпису адміністратором центру надання адміністративних послуг, для його подальшого друку та видачі заявникові.

(пункт 31 доповнено новим абзацом шостим згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 18.07.2023 р. N 727)

Сформована в електронній формі заява та скановані копії документів, поданих заявником у паперовій формі до такої заяви, передаються адміністратором центру надання адміністративних послуг засобами Порталу Дія або електронного кабінету відповідному органу державного архітектурно-будівельного контролю на розгляд. Одночасно програмними засобами Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва формується інформація про реєстрацію заяви в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва для подальшого друку та видачі адміністратором центру надання адміністративних послуг заявникові.

(пункт 31 доповнено новим абзацом сьомим згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 18.07.2023 р. N 727,
у зв'язку з цим абзаци п'ятий - восьмий вважати
 відповідно абзацами восьмим - одинадцятим,
абзац сьомий пункту 31 із змінами, внесеними згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 18.06.2025 р. N 713)

Виключно в електронній формі через електронний кабінет або іншу державну інформаційну систему, інтегровану з електронним кабінетом, користувачами якої є замовник та відповідний орган державного архітектурно-будівельного контролю, подаються документи для прийняття в експлуатацію об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів із середніми (СС2) та значними (СС3) наслідками (крім об'єктів, на які поширюється дія Закону України "Про державну таємницю").

Подання та отримання документів щодо об'єктів, на які поширюється дія Закону України "Про державну таємницю", здійснюється в паперовій формі з дотриманням вимог Закону України "Про державну таємницю". Відомості про такі об'єкти не вносяться до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (у тому числі відомості про об'єкти, щодо яких в поданих документах міститься таємна інформація, що охоплює відомості у сфері оборони, державної безпеки, розголошення яких може завдати шкоди національній безпеці України).

(абзац дев'ятий пункту 31 із змінами, внесеними згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 07.05.2022 р. N 590)

Повідомлення про внесення змін до документів, поданих для прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, які містяться в Реєстрі будівельної діяльності, щодо об'єктів, на які поширюється дія Закону України "Про державну таємницю", здійснюється замовником у паперовій формі до ДІАМ із дотриманням вимог Закону України "Про державну таємницю" без внесення відповідних змін до Реєстру будівельної діяльності.

(пункт 31 доповнено новим абзацом десятим згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 07.05.2022 р. N 590,
у зв'язку з цим абзац десятий вважати абзацом одинадцятим)

Створення та подання електронних документів, завантаження документів, необхідних для отримання адміністративних та інших послуг у сфері будівництва, отримання відомостей (даних) про стан розгляду електронних документів та результати їх розгляду здійснюється через електронний кабінет відповідно до Порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 р. N 681.

(Порядок доповнено пунктом 31 згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 23.06.2021 р. N 681)

Отримання інформації про стан і результати розгляду документів здійснюється засобами Порталу Дія або електронного кабінету відповідно до Порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 р. N 681.

(пункт 31 доповнено абзацом згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 18.06.2025 р. N 713)

За наявності в замовника - фізичної особи встановленого мобільного додатка Порталу Дія (Дія) на електронному носії, критерії якого підтримують його використання, і проходження ним електронної ідентифікації та автентифікації така особа автоматично отримує засобами мобільного додатка Порталу Дія (Дія) таку інформацію:

(пункт 31 доповнено абзацом згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 18.06.2025 р. N 713)

реєстраційний номер документів в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва, дату і час їх реєстрації;

(пункт 31 доповнено абзацом згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 18.06.2025 р. N 713)

стан і результати розгляду документів органом державного архітектурно-будівельного контролю.

(пункт 31 доповнено абзацом згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 18.06.2025 р. N 713)

32. Замовник - фізична особа, який має паспорт громадянина України у формі картки та/або паспорт громадянина України для виїзду за кордон, або посвідку на постійне проживання, або посвідку на тимчасове проживання, оформлені засобами Єдиного державного демографічного реєстру, якому в установленому законодавством порядку присвоєно реєстраційний номер облікової картки платника податків, встановив мобільний додаток Порталу Дія (Дія) на електронному носії, критерії якого підтримують його використання, і пройшов електронну ідентифікацію та автентифікацію, може подати в електронній формі засобами мобільного додатка Порталу Дія (Дія) декларацію про готовність об'єкта до експлуатації щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта.

Декларація про готовність об'єкта до експлуатації щодо об'єкта, будівництво якого здійснюється на підставі будівельного паспорта, яка подається засобами мобільного додатка Порталу Дія (Дія), формується в довільній формі відповідно до відомостей, визначених додатком 2 для фізичної особи (крім внесення змін у декларацію про готовність об'єкта до експлуатації).

Декларація про готовність об'єкта до експлуатації щодо об'єкта, будівництво якого здійснюється на підставі будівельного паспорта, подана із використанням мобільного додатка Порталу Дія (Дія), після підписання замовником - фізичною особою шляхом накладення віддаленого кваліфікованого електронного підпису "Дія.Підпис" ("Дія ID") блокується для редагування та надсилається до відповідного органу державного архітектурно-будівельного контролю.

(Порядок доповнено пунктом 32 згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 18.06.2025 р. N 713)

4. Надання (реєстрація), повернення (відмова у видачі) чи скасування реєстрації документів, що підтверджують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, здійснюється органами державного архітектурно-будівельного контролю, визначеними статтею 7 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

Дія цього Порядку не поширюється на прийняття в експлуатацію технічних засобів телекомунікацій та антенних споруд зв'язку для кріплення антенно-фідерних пристроїв на будівлях, спорудах, у вбудовано-прибудованих приміщеннях, у/на приміщеннях контейнерного типу, а також на існуючих наземних щоглах з відтяжками та на баштах.

(пункт 4 доповнено новим абзацом другим згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2016 р. N 1060,
у зв'язку з цим абзац другий вважати абзацом третім)

Абзац третій пункту 4 виключено

(абзац третій пункту 4 із змінами, внесеними згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 23.06.2021 р. N 681,
виключено згідно з постановою Кабінету
 Міністрів України від 26.04.2024 р. N 462)

(пункт 4 у редакції постанови Кабінету
 Міністрів України від 21.10.2015 р. N 880)

Документи для прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, на які поширюється дія Закону України "Про державну таємницю", подаються замовником до ДІАМ.

(пункт 4 доповнено новим абзацом четвертим згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 07.05.2022 р. N 590,
у зв'язку з цим абзац четвертий вважати абзацом п'ятим)

Держархбудінспекція продовжує здійснювати повноваження та функції до завершення здійснення заходів з утворення ДІАМ.

(пункт 4 доповнено абзацом згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 23.06.2021 р. N 681)

41. Центри надання адміністративних послуг повертають замовнику документи, які були надіслані рекомендованим листом до центру надання адміністративних послуг, та інформують замовника щодо внесення до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва таких документів та надсилання їх до відповідного органу державного архітектурно-будівельного контролю.

За зверненням замовника орган, що здійснює розгляд документів, повертає без розгляду подані документи, якщо до моменту надходження заяви не було прийнято рішення. У випадку надходження декількох однакових ідентичних документів щодо одного і того ж об'єкта розгляд таких документів проводиться одночасно, рішення приймається щодо одного документа, а інші ідентичні документи повертаються без розгляду.

(Порядок доповнено пунктом 41 згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 23.06.2021 р. N 681)

5. Особливості прийняття в експлуатацію об'єктів, що розташовані на території іноземних держав і є власністю України, визначаються МЗС за погодженням з Мінрозвитку відповідно до вимог законодавства щодо місцезнаходження об'єкта будівництва.

(пункт 5 із змінами, внесеними згідно з постановами
 Кабінету Міністрів України від 28.04.2023 р. N 416,
від 07.03.2025 р. N 272)

6. Прийняття в експлуатацію об'єктів, що розташовані на території України і є власністю іноземних держав, міжнародних організацій, іноземних юридичних і фізичних осіб, здійснюється відповідно до цього Порядку.

7. У разі прийняття об'єкта в експлуатацію в I або IV кварталі строки виконання окремих видів робіт з оздоблення фасадів та благоустрою території можуть бути перенесені, але тільки у зв'язку з несприятливими погодними умовами, що не дають змоги виконати роботи з оздоблення фасадів та благоустрою території до закінчення несприятливих погодних умов.

У разі настання несприятливих погодних умов замовник будівництва робить відповідний запис в декларації або акті готовності об'єкта до експлуатації, зокрема зазначає види робіт з оздоблення фасадів та благоустрою території, які переносяться до закінчення несприятливих погодних умов.

8. Проектною документацією можуть бути визначені черги та/або пускові комплекси, кожен з яких може бути прийнятий в експлуатацію окремо. При цьому черга та/або пусковий комплекс повинні відповідати вимогам щодо його безпечної експлуатації.

У разі потреби замовник може до прийняття об'єкта в експлуатацію вносити до проекту будівництва погоджені з автором такого проекту зміни щодо черги та/або пускового комплексу в межах затверджених проектних рішень.

(абзац другий пункту 8 у редакції постанови
 Кабінету Міністрів України від 07.06.2017 р. N 409)

Якщо згідно з будівельним паспортом передбачено будівництво декількох об'єктів, кожен з них може бути прийнятий в експлуатацію окремо.

9. На об'єкті повинні бути виконані всі передбачені проектною документацією згідно з будівельними нормами, стандартами і правилами роботи, а також змонтоване і випробуване обладнання з дотриманням таких особливостей:

житлові будинки, побудовані за кошти юридичних і фізичних осіб, можуть прийматися в експлуатацію без виконання внутрішніх опоряджувальних робіт у квартирах та вбудовано-прибудованих приміщеннях, які не впливають на експлуатацію будинків, якщо це обумовлено договором, за умови відповідності їх санітарним, протипожежним і технічним вимогам. Перелік внутрішніх опоряджувальних робіт, без виконання яких можливе прийняття в експлуатацію житлових будинків, визначається Мінрозвитку;

(абзац другий пункту 9 із змінами, внесеними згідно з
 постановами Кабінету Міністрів України від 21.10.2015 р. N 880,
від 28.04.2023 р. N 416,
від 07.03.2025 р. N 272)

житлові будинки, в яких є побудовані за кошти державного та місцевих бюджетів квартири, що призначені, зокрема, для соціально незахищених верств населення (інвалідів, ветеранів війни, багатодітних сімей, громадян, що постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи, та інших), приймаються в експлуатацію за умови виконання у повному обсязі внутрішніх опоряджувальних робіт в таких квартирах;

багатоквартирні житлові будинки приймаються в експлуатацію за умови дотримання вимог державних будівельних норм щодо створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення;

(абзац четвертий пункту 9 у редакції постанови
 Кабінету Міністрів України від 07.06.2017 р. N 409)

на об'єкті виробничого призначення, на якому встановлено технологічне обладнання, повинні бути проведені пусконалагоджувальні роботи згідно з технологічним регламентом, передбаченим проектом будівництва, створено безпечні умови для роботи виробничого персоналу та перебування людей відповідно до вимог нормативно-правових актів з охорони праці та промислової безпеки, пожежної та техногенної безпеки, екологічних і санітарних норм.

10. У випадку визнання права власності на самочинно збудований об'єкт за рішенням суду він приймається в експлуатацію згідно з цим Порядком за умови можливості його надійної та безпечної експлуатації за результатами проведення технічного обстеження такого об'єкта.

Технічне обстеження проводиться суб'єктом господарювання, який має у своєму складі відповідних виконавців, що згідно із Законом України "Про архітектурну діяльність" одержали кваліфікаційний сертифікат, або фізичною особою - підприємцем, яка згідно із зазначеним Законом має кваліфікаційний сертифікат (далі - виконавці).

Технічне обстеження включає такі етапи:

попереднє (візуальне) обстеження об'єкта, у тому числі огляд і фотографування об'єкта та його конструктивних елементів, виконання обмірів, визначення класу наслідків (відповідальності) об'єкта, аналіз проектної та іншої технічної документації (за наявності);

(абзац четвертий пункту 10 із змінами, внесеними згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 07.06.2017 р. N 409)

детальне (інструментальне) обстеження об'єкта, у тому числі визначення параметрів і характеристик матеріалів, виробів та конструкцій, із залученням фахівців відповідної спеціалізації та атестованих лабораторій (за необхідності).

Якщо етапи технічного обстеження об'єкта, що проводилося, не збігаються з названими етапами, зазначаються фактично пройдені етапи технічного обстеження.

Не дозволяється проведення технічного обстеження виключно за фотографіями, відеозаписами, кресленнями чи іншими документами без візуального огляду об'єкта.

На підставі інформації, отриманої під час технічного обстеження, з урахуванням виду, складності, технічних та інших особливостей об'єкта, проведених заходів, передбачених цим пунктом, а також даних технічного паспорта, проектної та іншої технічної документації на об'єкт (за наявності) виконавець проводить оцінку технічного стану об'єкта та створює з використанням Реєстру будівельної діяльності (e-construction.gov.ua) звіт про проведення технічного обстеження об'єкта з метою визначення можливості або неможливості його надійної та безпечної експлуатації у разі визнання судом права власності на самочинно збудований об'єкт.

(абзац восьмий пункту 10 у редакції постанови
 Кабінету Міністрів України від 23.06.2021 р. N 681)

Абзац дев'ятий пункту 10 виключено

(згідно з постановою Кабінету
 Міністрів України від 23.06.2021 р. N 681)

101. Пункт 101 виключено

(Порядок доповнено пунктом 101 згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 01.07.2020 р. N 559,
пункт 101 виключено згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 23.06.2021 р. N 681)

11. Датою прийняття в експлуатацію об'єкта є дата реєстрації декларації або видачі сертифіката.

12. Експлуатація об'єктів, не прийнятих (якщо таке прийняття передбачене законодавством) в експлуатацію, забороняється.

(установлено, що під час реалізації експериментального проекту з будівництва магістральних водогонів Карачунівське водосховище - Кривий Ріг - Південне водосховище, Марганець - Нікополь, Хортиця (ДВС2) - Томаківка положення пункту 12 щодо технічної експлуатації комплексу об'єкта (матеріалів, обладнання, мережі, комунікації тощо) не застосовуються згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 06.06.2023 р. N 566*, враховуючи зміни, внесені* постановою Кабінету Міністрів України від 29.04.2024 р. N 469)

13. Зареєстрована декларація або сертифікат є підставою для укладення договорів про постачання на прийнятий в експлуатацію об'єкт необхідних для його функціонування ресурсів - води, газу, тепла, електроенергії, включення даних про такий об'єкт до державної статистичної звітності та оформлення права власності на нього.

Підключення об'єкта, прийнятого в експлуатацію, до інженерних мереж здійснюється відповідно до Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" протягом десяти днів з дня відповідного звернення замовника до осіб, які є власниками відповідних елементів інженерної інфраструктури або здійснюють їх експлуатацію.

(установлено, що під час реалізації експериментального проекту з будівництва магістральних водогонів Карачунівське водосховище - Кривий Ріг - Південне водосховище, Марганець - Нікополь, Хортиця (ДВС2) - Томаківка положення пункту 13 щодо технічної експлуатації комплексу об'єкта (матеріалів, обладнання, мережі, комунікації тощо) не застосовуються згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 06.06.2023 р. N 566*, враховуючи зміни, внесені* постановою Кабінету Міністрів України від 29.04.2024 р. N 469)

14. Пункт 14 виключено

(пункт 14 у редакції постанови Кабінету
 Міністрів України від 21.10.2015 р. N 880,
виключено згідно з постановою Кабінету
 Міністрів України від 07.06.2017 р. N 409)

15. Абзац перший пункту 15 виключено

(абзац перший пункту 15 із змінами, внесеними згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 27.03.2019 р. N 367,
виключено згідно з постановою Кабінету
 Міністрів України від 23.06.2021 р. N 681)

Реєстрація декларації або видача сертифіката здійснюється з використанням Реєстру будівельної діяльності (крім об'єктів, на які поширюється дія Закону України "Про державну таємницю") з дотриманням вимог Законів України "Про дозвільну систему у сфері господарської діяльності" та "Про адміністративні послуги".

(абзац другий пункту 15 із змінами, внесеними згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 07.05.2022 р. N 590)

Реєстрація декларації або видача сертифіката щодо об'єктів, на які поширюється дія Закону України "Про державну таємницю", здійснюється ДІАМ у паперовій формі.

(пункт 15 доповнено новим абзацом третім згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 07.05.2022 р. N 590,
у зв'язку з цим абзаци третій - п'ятий
 вважати відповідно абзацами четвертим - шостим)

Орган державного архітектурно-будівельного контролю під час реєстрації декларації або видачі сертифіката проставляє відмітку про місцезнаходження об'єкта на картографічній основі (у разі коли така відмітка не проставлена на картографічній основі до реєстрації декларації або видачі сертифіката), крім об'єктів, на які поширюється дія Закону України "Про державну таємницю".

(абзац четвертий пункту 15 із змінами, внесеними згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 07.05.2022 р. N 590)

Доступ до даних Реєстру будівельної діяльності здійснюється безоплатно через портал Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва.

Відкритий доступ у режимі реального часу користувачів до інформації, що міститься в Реєстрі будівельної діяльності, здійснюється безоплатно.

(абзаци другий, третій пункту 15 із змінами, внесеними згідно з
 постановами Кабінету Міністрів України від 07.06.2017 р. N 409,
від 27.03.2019 р. N 367,
замінено абзацами згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 23.06.2021 р. N 681)

(пункт 15 у редакції постанови Кабінету
 Міністрів України від 21.10.2015 р. N 880)

16. Замовник несе відповідальність за повноту та достовірність даних, зазначених у поданій ним декларації чи акті готовності об'єкта до експлуатації, за експлуатацію об'єкта без зареєстрованої декларації або сертифіката.

### Реєстрація декларації

17. Замовник (його уповноважена особа) заповнює і подає до відповідного органу державного архітектурно-будівельного контролю один примірник декларації:

(абзац перший пункту 17 із змінами, внесеними згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 07.06.2017 р. N 409,
у редакції постанов Кабінету
 Міністрів України від 13.03.2020 р. N 218,
від 23.06.2021 р. N 681)

щодо об'єктів, будівництво яких здійснено на підставі будівельного паспорта, за формою, наведеною у додатку 2 до цього Порядку;

щодо об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), за формою, наведеною у додатку 3 до цього Порядку;

(абзац третій пункту 17 із змінами, внесеними згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 07.06.2017 р. N 409)

щодо самочинно збудованого об'єкта, на яке визнано право власності за рішенням суду, за формою, наведеною у додатку 5 до цього Порядку.

(пункт 17 у редакції постанови Кабінету
 Міністрів України від 21.10.2015 р. N 880)

18. Орган державного архітектурно-будівельного контролю протягом десяти робочих днів з дня надходження декларації перевіряє повноту даних, зазначених у декларації, та забезпечує внесення інформації, зазначеної у декларації, до реєстру.

У разі формування та подання документів в електронній формі, зокрема декларацій, сформованих і поданих адміністратором центру надання адміністративних послуг відповідно до пункту 31 цього Порядку через електронний кабінет, і проставлення відмітки про місцезнаходження об'єкта програмними засобами Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва автоматично проводиться аналіз відомостей, зазначених у поданих документах, щодо повноти, відповідності формату, логічності і достовірності відповідно до Порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 р. N 681.

(абзац другий пункту 18 у редакції постанови
 Кабінету Міністрів України від 18.06.2025 р. N 713)

(пункт 18 із змінами, внесеними згідно з постановами
 Кабінету Міністрів України від 21.10.2015 р. N 880,
від 07.06.2017 р. N 409,
від 27.03.2019 р. N 367,
від 01.07.2020 р. N 559,
у редакції постанови Кабінету
 Міністрів України від 23.06.2021 р. N 681)

За результатами такого аналізу автоматично програмними засобами Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва формується протокол, в якому відображаються перелік підстав, що унеможливлюють автоматичну реєстрацію, або відомості про можливість процедури розгляду документів без участі посадової особи органу державного архітектурно-будівельного контролю та автоматичну реєстрацію.

(пункт 18 доповнено абзацом згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 04.02.2025 р. N 117,
абзац третій пункту 18 у редакції постанови
 Кабінету Міністрів України від 18.06.2025 р. N 713)

У разі коли програмними засобами Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва автоматично обирається тип процедури розгляду та реєстрації без участі посадової особи органу державного архітектурно-будівельного контролю, реєстрація декларації здійснюється шляхом автоматичного внесення відомостей (даних) до Реєстру будівельної діяльності електронної системи програмними засобами Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва в режимі реального часу із присвоєнням реєстраційного номера.

(пункт 18 доповнено абзацом згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 04.02.2025 р. N 117,
абзац четвертий пункту 18 у редакції постанови
 Кабінету Міністрів України від 18.06.2025 р. N 713)

У разі коли обирається тип процедури розгляду та реєстрації декларації за участю посадової особи органу державного архітектурно-будівельного контролю, автоматична реєстрація декларації є неможливою. У такому випадку органом державного архітектурно-будівельного контролю здійснюється розгляд декларації в порядку, визначеному цим Порядком.

(пункт 18 доповнено новим абзацом п'ятим згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 18.06.2025 р. N 713,
у зв'язку з цим абзац п'ятий вважати абзацом шостим)

Інформація, зазначена замовником у декларації, у тому числі автоматично сформована інформація про реєстраційний номер, дату видачі, найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю, вноситься до Реєстру будівельної діяльності відповідно до пункту 62 Порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 р. N 681.

(пункт 18 доповнено абзацом згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 04.02.2025 р. N 117)

19. У разі подання чи оформлення декларації з порушенням установлених вимог орган державного архітектурно-будівельного контролю повертає її замовнику (його уповноваженій особі) у спосіб, відповідно до якого були подані документи, з письмовим обґрунтуванням причин повернення у строк, передбачений для її реєстрації.

(абзац перший пункту 19 із змінами, внесеними згідно з постановами
 Кабінету Міністрів України від 21.10.2015 р. N 880,
від 27.03.2019 р. N 367)

Відомості про повернення декларації підлягають внесенню до Реєстру будівельної діяльності (крім об'єктів, на які поширюється дія Закону України "Про державну таємницю").

(абзац другий пункту 19 із змінами, внесеними згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 07.05.2022 р. N 590)

Копія декларації, яка подана в паперовій формі, зберігається в органі державного архітектурно-будівельного контролю.

(пункт 19 доповнено абзацом згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 07.06.2017 р. N 409,
абзац другий пункту 19 замінено абзацами згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 23.06.2021 р. N 681)

Декларація щодо об'єктів, на які поширюється дія Закону України "Про державну таємницю", подається замовником у двох екземплярах, реєструється в журналі реєстрації декларацій і на одному примірнику ставиться відмітка "зареєстровано" із номером реєстрації та повертається замовнику. Другий примірник поданої замовником декларації зберігається в ДІАМ.

(пункт 19 доповнено абзацом згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 07.05.2022 р. N 590)

20. Після усунення недоліків, що спричинили повернення декларації, замовник (уповноважена ним особа) може повторно звернутися до органу державного архітектурно-будівельного контролю для реєстрації декларації.

21. Рішення органів державного архітектурно-будівельного контролю про реєстрацію або повернення декларації може бути розглянуто ДІАМ у порядку нагляду (без права реєстрації декларації) або оскаржено до суду.

ДІАМ забезпечує розгляд скарги на рішення про реєстрацію або повернення декларації у строк, що не перевищує 20 робочих днів з дня надходження скарги.

Розгляд скарги на рішення про реєстрацію або повернення декларації в порядку здійснення нагляду проводиться у присутності замовника або його уповноваженої особи.

ДІАМ повідомляє замовника будівництва не пізніше ніж за п'ять робочих днів про дату, час і місце розгляду відповідної скарги рекомендованим листом з описом вкладення та повідомленням про вручення.

Скарга може бути розглянута ДІАМ без участі замовника або його уповноваженої особи у разі повторної неявки або письмового повідомлення про відмову від участі у розгляді.

За результатами розгляду ДІАМ приймає рішення про задоволення скарги та зобов'язання щодо повторного розгляду органом державного архітектурно будівельного контролю поданих замовником документів або про відмову в задоволенні скарги.

Про результати розгляду скарги ДІАМ протягом трьох робочих днів повідомляє замовника та відповідний орган державного архітектурно-будівельного контролю.

(пункт 21 у редакції постанов Кабінету
 Міністрів України від 13.03.2020 р. N 218,
від 29.03.2021 р. N 303)

22. У разі виявлення органом державного архітектурно-будівельного контролю наведених у декларації недостовірних даних (встановлення факту, що на дату реєстрації декларації інформація, яка зазначалася в ній, не відповідала дійсності, та/або виявлення розбіжностей між даними, зазначеними у декларації), які не є підставою вважати об'єкт самочинним будівництвом відповідно до статті 391 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", орган державного архітектурно-будівельного контролю письмово в паперовій або електронній формі через електронний кабінет повідомляє замовнику (його уповноваженій особі) протягом одного робочого дня з дня такого виявлення.

Замовник (його уповноважена особа) протягом трьох робочих днів з дня отримання від органу державного архітектурно-будівельного контролю повідомлення про виявлення недостовірних даних або самостійного виявлення технічної помилки (описки, друкарської, граматичної, арифметичної помилки) у поданій декларації зобов'язаний надіслати до відповідного органу державного архітектурно-будівельного контролю декларацію за формою згідно з додатками 2, 3 і 5 з виправленими (достовірними) даними щодо інформації, яка потребує змін.

Орган державного архітектурно-будівельного контролю протягом трьох робочих днів з дня отримання від замовника декларації, визначеної абзацом другим цього пункту, забезпечує внесення інформації, зазначеної у декларації, до Реєстру будівельної діяльності (крім об'єктів, на які поширюється дія Закону України "Про державну таємницю").

(абзац третій пункту 22 із змінами, внесеними згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 07.05.2022 р. N 590)

У разі наявності підстав, зазначених в абзацах першому і другому цього пункту, для внесення змін у зареєстровану в установленому порядку декларацію щодо об'єкта, який належить до III категорії складності (клас наслідків (відповідальності) СС2), замовник подає через електронний кабінет заяву в довільній формі або письмово в паперовій формі щодо об'єктів, на які поширюється дія Закону України "Про державну таємницю", до якої додаються засвідчені в установленому порядку копії документів, що підтверджують зміни.

(абзац четвертий пункту 22 із змінами, внесеними згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 07.05.2022 р. N 590)

Орган державного архітектурно-будівельного контролю розглядає подані документи протягом десяти робочих днів з дня їх надходження та вносить відповідну інформацію до Реєстру будівельної діяльності (крім об'єктів, на які поширюється дія Закону України "Про державну таємницю").

(абзац п'ятий пункту 22 із змінами, внесеними згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 07.05.2022 р. N 590)

У разі подання документів через електронний кабінет розгляд поданих документів та внесення відповідної інформації до Реєстру будівельної діяльності здійснюється протягом п'яти робочих днів з дня їх надходження.

До замовника, який самостійно виявив допущену технічну помилку і в порядку, передбаченому цим пунктом, подав відповідну декларацію, штрафні санкції за раніше подану з помилками декларацію або виявлені в ній недостовірні дані не застосовуються.

З метою виявлення випадків допущення методологічних та/або програмно-апаратних помилок в алгоритмах проведення аналізу відомостей, зазначених у таких поданих деклараціях, щодо повноти, відповідності формату, логічності та достовірності під час автоматичної реєстрації декларацій, поданих в електронній формі, щодо яких розгляд та прийняття рішення відбулося в автоматичному режимі, відповідним органом державного архітектурно-будівельного контролю забезпечується проведення моніторингу таких декларацій з використанням електронної системи.

(пункт 22 доповнено новим абзацом восьмим згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 04.02.2025 р. N 117)

Для проведення моніторингу відбір декларацій здійснюється автоматично програмними засобами електронної системи шляхом автоматизованого відбору щонайменше однієї декларації серед кожних десяти декларацій, яким присвоєно в порядку надходження реєстраційний номер у Реєстрі будівельної діяльності електронної системи, за принципом випадкового вибору.

(пункт 22 доповнено новим абзацом дев'ятим згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 04.02.2025 р. N 117)

У разі виявлення за результатами моніторингу допущених методологічних та/або програмно-апаратних помилок орган державного архітектурно-будівельного контролю повідомляє про це держателю електронної системи та адміністратору або технічному адміністратору електронної системи відповідно до пункту 53 Порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 р. N 681, в електронній формі через електронний кабінет протягом одного робочого дня з дня такого виявлення.

(пункт 22 доповнено новим абзацом десятим згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 04.02.2025 р. N 117,
у зв'язку з цим абзаци восьмий - одинадцятий
 вважати відповідно абзацами одинадцятим - чотирнадцятим)

У разі виявлення відповідним органом державного архітектурно-будівельного контролю наведених у зареєстрованій декларації недостовірних даних (встановлення факту, що на дату реєстрації декларації інформація, яка зазначалася в ній, не відповідала дійсності, та/або виявлення розбіжностей між даними, зазначеними у декларації), які є підставою вважати об'єкт самочинним будівництвом, зокрема, якщо він збудований або будується на земельній ділянці, що не була відведена для цієї мети, або без відповідного документа, який дає право виконувати будівельні роботи, чи без затвердженого в установленому порядку проекту або будівельного паспорта, а також набрання законної сили судовим рішенням про скасування містобудівних умов та обмежень відповідний орган державного архітектурно-будівельного контролю звертається до суду із позовом про скасування реєстрації декларації.

Орган державного архітектурно-будівельного контролю скасовує реєстрацію декларації за рішенням суду про скасування реєстрації декларації, що набрало законної сили.

Про скасування реєстрації декларації замовнику письмово в паперовій або електронній формі через електронний кабінет повідомляється протягом трьох робочих днів з дня її скасування.

Після скасування реєстрації декларації замовник має право повторно подати її згідно з вимогами, встановленими пунктом 17 цього Порядку.

(пункт 22 із змінами, внесеними згідно з постановами
 Кабінету Міністрів України від 21.10.2015 р. N 880,
 від 07.06.2017 р. N 409,
від 27.03.2019 р. N 367,
від 01.07.2020 р. N 559,
у редакції постанови Кабінету
 Міністрів України від 23.06.2021 р. N 681)

### Видача сертифіката

23. Сертифікат видається органом державного архітектурно-будівельного контролю з використанням Реєстру будівельної діяльності (крім об'єктів, на які поширюється дія Закону України "Про державну таємницю").

(пункт 23 у редакції постанови Кабінету
 Міністрів України від 23.06.2021 р. N 681,
із змінами, внесеними згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 07.05.2022 р. N 590)

24. Для отримання сертифіката замовник (його уповноважена особа) подає до відповідного органу державного архітектурно-будівельного контролю заяву про прийняття в експлуатацію об'єкта та видачу сертифіката, до якої додається акт готовності об'єкта до експлуатації та документ або інформація (реквізити платежу) про внесення плати. Заява про прийняття в експлуатацію об'єкта та видачу сертифіката щодо об'єктів, на які поширюється дія Закону України "Про державну таємницю", подається до ДІАМ у паперовій формі із дотриманням вимог Закону України "Про державну таємницю" за формою, визначеною в додатку 6 до цього Порядку, до якої додається акт готовності об'єкта до експлуатації за формою згідно з додатком 7 до цього Порядку, та реєструється в журналі реєстрації заяв про видачу сертифіката. До заяви замовником додаються результати технічної інвентаризації об'єкта.

(пункт 24 із змінами, внесеними згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 07.06.2017 р. N 409,
у редакції постанов Кабінету
 Міністрів України від 13.03.2020 р. N 218,
від 23.06.2021 р. N 681,
із змінами, внесеними згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 07.05.2022 р. N 590)

25. Орган державного архітектурно-будівельного контролю приймає подані замовником заяву, акт готовності об'єкта до експлуатації та вчиняє дії у межах законодавства щодо з'ясування питання достовірності відомостей у поданих документах, відповідності об'єкта проектній документації, вимогам будівельних норм, стандартів і правил на основі чек-листа за результатами виїзного огляду об'єкта будівництва на місцевості з фотофіксацією об'єкта під час прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта, який виготовляється з використанням Реєстру будівельної діяльності.

(абзац перший пункту 25 із змінами, внесеними згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 13.03.2020 р. N 218,
у редакції постанови Кабінету
 Міністрів України від 23.06.2021 р. N 681)

Під час такого огляду посадова особа органу державного архітектурно-будівельного контролю з'ясовує наявність виконавчої документації в обсязі, передбаченому державними будівельними нормами, та матеріалів технічної інвентаризації згідно з чек-листом за результатами виїзного огляду об'єкта будівництва на місцевості з фотофіксацією об'єкта під час прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта, а також здійснює фото- та відеофіксацію.

(абзац другий пункту 25 із змінами, внесеними згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 21.10.2015 р. N 880,
 у редакції постанов Кабінету
 Міністрів України від 07.06.2017 р. N 409,
від 13.03.2020 р. N 218,
замінено абзацами згідно з постановою Кабінету
 Міністрів України від 29.03.2021 р. N 303,
у редакції постанови Кабінету
 Міністрів України від 23.06.2021 р. N 681)

За результатами розгляду документів, поданих для прийняття в експлуатацію об'єкта та видачі сертифіката, складається довідка, яка виготовляється з використанням Реєстру будівельної діяльності (крім об'єктів, на які поширюється дія Закону України "Про державну таємницю").

(пункт 25 доповнено абзацом згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 23.06.2021 р. N 681,
абзац третій пункту 25 із змінами, внесеними згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 07.05.2022 р. N 590)

За результатами розгляду документів, поданих для прийняття в експлуатацію об'єкта та видачі сертифіката щодо об'єктів, на які поширюється дія Закону України "Про державну таємницю", ДІАМ виготовляється в паперовій формі чек-лист за формою, визначеною в додатку 8 до цього Порядку, та складається довідка за формою згідно з додатком 9 до цього Порядку.

(пункт 25 доповнено абзацом згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 07.05.2022 р. N 590)

26. У разі потреби під час розгляду питань, пов'язаних із видачею сертифіката, орган державного архітектурно-будівельного контролю може звернутися, зокрема із використанням електронного кабінету користувача (крім об'єктів, на які поширюється дія Закону України "Про державну таємницю"), до державних органів з метою отримання відповідних висновків, що стосуються об'єкта будівництва, зокрема до ДСНС щодо виконання в повному обсязі вимог цивільного захисту, пожежної та техногенної безпеки.

(абзац перший пункту 26 із змінами, внесеними згідно з
 постановами Кабінету Міністрів України від 23.06.2021 р. N 681,
від 07.05.2022 р. N 590,
у редакції постанови Кабінету
 Міністрів України від 18.07.2023 р. N 727)

Неподання таких висновків у встановлений строк не є підставою для продовження строку видачі сертифіката або відмови в його видачі.

27. Орган державного архітектурно-будівельного контролю протягом десяти робочих днів з дати подання заяви приймає рішення про видачу сертифіката або про відмову в його видачі.

Сертифікат створюється виключно з використанням Реєстру будівельної діяльності (крім об'єктів, на які поширюється дія Закону України "Про державну таємницю").

(абзац другий пункту 27 із змінами, внесеними згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 07.05.2022 р. N 590)

Сертифікат щодо об'єктів, на які поширюється дія Закону України "Про державну таємницю", видається ДІАМ у паперовій формі у двох примірниках за формою, визначеною в додатку 10 до цього Порядку, і реєструється в журналі реєстрації виданих сертифікатів.

(пункт 27 доповнено новим абзацом третім згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 07.05.2022 р. N 590)

Один примірник сертифіката видається особисто замовнику (уповноваженій ним особі) або надсилається рекомендованим листом, другий разом із поданими замовником документами зберігається в ДІАМ.

(пункт 27 доповнено новим абзацом четвертим згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 07.05.2022 р. N 590)

Рішення про відмову у видачі сертифіката щодо об'єктів, на які поширюється дія Закону України "Про державну таємницю", видається в паперовій формі за формою, визначеною в додатку 11 до цього Порядку, і реєструється в журналі реєстрації відмов у видачі сертифіката.

(пункт 27 доповнено новим абзацом п'ятим згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 07.05.2022 р. N 590,
у зв'язку з цим абзаци третій - десятий
 вважати відповідно абзацами шостим - тринадцятим)

Підставою для відмови у видачі сертифіката є:

неподання документів, необхідних для прийняття рішення про видачу сертифіката;

виявлення недостовірних відомостей у поданих документах;

невідповідність об'єкта проектній документації на будівництво такого об'єкта та/або вимогам будівельних норм, зокрема щодо:

дотримання вимог, передбачених розділом інженерно-технічних заходів цивільного захисту, вимог пожежної та техногенної безпеки;

доступності об'єкта для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення;

(абзац дев'ятий пункту 27 із змінами, внесеними згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 30.06.2021 р. N 668,
замінено трьома абзацами згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 18.07.2023 р. N 727,
у зв'язку з цим абзаци десятий - тринадцятий вважати
 відповідно абзацами дванадцятим - п'ятнадцятим)

невиконання вимог, передбачених Законом України "Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання", щодо оснащення будівлі вузлами обліку відповідних комунальних послуг.

У разі прийняття рішення про відмову у видачі сертифіката орган державного архітектурно-будівельного контролю надсилає замовнику (уповноваженій ним особі) програмними засобами або письмово в паперовій формі щодо об'єктів, на які поширюється дія Закону України "Про державну таємницю", протягом десяти робочих днів з дати подання заяви рішення з обґрунтуванням причин відмови.

(абзац тринадцятий пункту 27 із змінами, внесеними згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 07.05.2022 р. N 590)

Рішення про відмову у видачі сертифіката виготовляється з використанням Реєстру будівельної діяльності та оприлюднюється на порталі автоматично програмними засобами у день його прийняття (крім об'єктів, на які поширюється дія Закону України "Про державну таємницю").

(абзац чотирнадцятий пункту 27 із змінами, внесеними згідно з
 постановою Кабінету Міністрів України від 07.05.2022 р. N 590)

Після усунення недоліків, що стали підставою для прийняття рішення про відмову у видачі сертифіката, замовник може повторно звернутися до органу державного архітектурно-будівельного контролю для видачі сертифіката.

(пункт 27 із змінами, внесеними згідно з постановами
 Кабінету Міністрів України від 21.10.2015 р. N 880,
від 07.06.2017 р. N 409,
від 27.03.2019 р. N 367,
від 13.03.2020 р. N 218,
у редакції постанови Кабінету
 Міністрів України від 23.06.2021 р. N 681)

28. Рішення органів державного архітектурно-будівельного контролю про відмову у видачі сертифіката може бути розглянуто ДІАМ у порядку нагляду (без права видачі сертифіката) або оскаржено до суду.

ДІАМ забезпечує розгляд скарги на рішення про відмову у видачі сертифіката у строк, що не перевищує 20 робочих днів.

Розгляд скарги на рішення про відмову у видачі сертифіката в порядку нагляду проводиться у присутності замовника або його уповноваженої особи.

ДІАМ повідомляє замовника не пізніше ніж за п'ять робочих днів про дату, час і місце розгляду відповідної скарги.

Скарга може бути розглянута ДІАМ без участі замовника або уповноваженої особи у разі повторної неявки або письмового повідомлення про відмову від участі у розгляді.

За результатами розгляду ДІАМ приймає рішення про задоволення скарги та зобов'язання щодо повторного розгляду органом державного архітектурно-будівельного контролю поданих замовником документів або про відмову у задоволенні скарги.

Про результати розгляду скарги ДІАМ протягом трьох робочих днів повідомляє замовника та відповідний орган державного архітектурно-будівельного контролю.

(пункт 28 у редакції постанов Кабінету
 Міністрів України від 13.03.2020 р. N 218,
від 29.03.2021 р. N 303)

29. У разі виявлення у сертифікаті технічної помилки (описки, друкарської, граматичної, арифметичної помилки) замовник (його уповноважена особа) надсилає до відповідного органу державного архітектурно-будівельного контролю повідомлення з виправленими (достовірними) даними щодо інформації, яка потребує змін.

Орган державного архітектурно-будівельного контролю протягом трьох робочих днів з дня отримання від замовника повідомлення, визначеного абзацом першим цього пункту, забезпечує внесення інформації, зазначеної у повідомленні, до Реєстру будівельної діяльності.

(Порядок доповнено пунктом 29 згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 24.06.2022 р. N 722)

Додаток 1
до Порядку

### ЗВІТпро проведення технічного обстеження

Додаток 1 виключено

(додаток 1 із змінами, внесеними згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 07.06.2017 р. N 409,
виключено згідно з постановою Кабінету
 Міністрів України від 23.06.2021 р. N 681)

Додаток 2
до Порядку
(в редакції постанови Кабінету Міністрів України
від 23 червня 2021 р. N 681)

### ДЕКЛАРАЦІЯпро готовність до експлуатації об'єкта, будівництво якого здійснено на підставі будівельного паспорта

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(найменування органу, якому надсилається декларація) |
| Дата подачі \_\_.\_\_.20\_\_*(заповнюється замовником)* | Вх. номер \_\_\_\_\_\_\_\_ від \_\_.\_\_.20\_\_*(заповнюється органом державного**архітектурно-будівельного контролю)* |
| Причина подачі декларації |
|  | Первинна подача |   |
|  | Технічна помилка | номер декларації, до якої вносяться зміни:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Повідомлення про початок будівельних робіт |
|   | Номер повідомлення | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Дата подачі повідомлення | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Орган, що зареєстрував повідомлення | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Повідомлення про зміну даних в повідомленні про початок будівельних робіт*(зазначається, якщо замовник під час будівництва вносив зміни у повідомлення, у разі наявності декількох змін - вказуються відомості про всі зміни)* |
|  | Наявне повідомлення про зміну даних |
|   | Номер повідомлення | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Дата подачі повідомлення | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Орган, що зареєстрував повідомлення | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Замовник *(включно з додатками на \_\_\_\_ аркушах, зазначається у випадку двох і більше замовників, заповнюється щодо кожного окремо)* |
|  | Фізична особа |
|   | Прізвище | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Власне ім'я | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | По батькові *(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Реєстраційний номер облікової картки платника податків *(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)* |
|   | Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі *(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Документ, який посвідчує особу *(обрати один із списку та заповнити його реквізити)* |
|  | паспорт громадянинаУкраїни | серія (за наявності) \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_виданий: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(орган, який видав паспорт)*дата видачі: \_\_.\_\_.\_\_\_\_ |
|  | посвідка на постійне або тимчасове проживання | N \_\_\_\_\_\_\_\_\_ від \_\_.\_\_.\_\_\_\_ |
|  | свідоцтво про народження | N \_\_\_\_\_\_\_\_\_ від \_\_.\_\_.\_\_\_\_ |
|  | паспортний документ іноземця або особибез громадянства | назва документа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_N \_\_\_\_\_\_\_\_\_ від \_\_.\_\_.\_\_\_\_ |
|  Юридична особа |
|   |  | резидент України |
|   |   | найменування | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   |   | код згідно з ЄДРПОУ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   |  | нерезидент України |
|   |   | найменування | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(відповідно до реєстраційних документів)* |
|   |   | ідентифікаційний (реєстраційний, обліковий) номер (код) іноземної компанії у країні її реєстрації | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Контактна інформація про замовника |
| Поштова адреса | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(індекс, область, район, громада, населений пункт, вулиця, номер будинку, корпус, квартира)* |
| Адреса електронної пошти *(за бажанням)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Телефон | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Відомості про об'єкт будівництва |
| Назва об'єкта будівництва | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(назва об'єкта будівництва вказується за будівельним паспортом або проектною документацією та має відображати вид будівництва (нове будівництво, реконструкція, капітальний ремонт) та його місце розташування)* |
| Назва будинку, будівлі, споруди, що є частинами об'єкта будівництва та готові до експлуатації | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(заповнюється в разі прийняття в експлуатацію окремих будинків, будівель, споруд, якщо згідно з будівельним паспортом передбачено будівництво декількох об'єктів)* |
| Вид будівництва |  нове будівництво  реконструкція капітальний ремонт |
| Місце розташування *(обрати необхідне)* |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(раніше присвоєна адреса, якщо об'єкт вже прийнято в експлуатацію в установленому порядку)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(згідно з повідомленням про початок виконання підготовчих/будівельних робіт у разі нового будівництва)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(адреса об'єкта будівництва, присвоєна об'єкту нового будівництва під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)* |
| Наказ про присвоєння адреси | N \_\_\_\_\_\_\_\_\_дата \_\_.\_\_.\_\_\_\_найменування органу, який його прийняв\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(зазначається згідно з містобудівними умовами та обмеженнями у разі, коли замовник отримав містобудівні умови та обмеження під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)* |
| Код об'єкта | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000:* 1110.1 - будинки одноквартирні масової забудови; 1110.2 - котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності; 1110.3 - будинки садибного типу; 1110.4 - будинки дачні та садові) |
| Відомості щодо земельної ділянки*(включно з додатками на \_\_\_\_ аркушах, зазначається у випадку двох і більше земельних ділянок)* |
|   | Кадастровий номер | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:\_\_\_:\_\_\_\_:\_\_\_\_\_.  не зазначається |
|   | Документ, що посвідчує право на земельну ділянку(*заповнити реквізити з правовстановлюючого документа*) | серія \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_дата видачі \_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_назва документа: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_виданий: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(орган, який видав документ)* |
|   | Площа*(зазначається у гектарах)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Цільове призначення | код \_\_\_.\_\_\_ назва \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | Відсутній документ, який посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою*(обрати із списку)* |
|   |  | Реконструкція або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаментів у плані |
| Відомості про технічну інвентаризацію |
| Організація, що здійснювала технічну інвентаризацію |
|  | Фізична особа - підприємець |
|   | Прізвище | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Власне ім'я | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | По батькові (*за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Реєстраційний номер облікової картки платника податків *(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)* |
|   | Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі *(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | Юридична особа |
|   |  найменування | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   |  код згідно з ЄДРПОУ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Контактна інформація організації, що здійснювала технічну інвентаризацію |
| Поштова адреса | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(індекс, область, район, громада, населений пункт, вулиця, номер будинку, корпус, квартира)* |
| Адреса електронної пошти (*за бажанням)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Телефон | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Відповідальна особа, що здійснювала технічну інвентаризацію |
| Прізвище | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Власне ім'я | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| По батькові *(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Кваліфікаційний сертифікат | серія \_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Технічний паспорт | N \_\_\_\_\_\_ |
| Дата видачі | \_\_.\_\_.\_\_\_\_ |
| Реєстраційний номер документа у Реєстрі будівельної діяльності | TI01:\_\_\_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_*(обов'язковий для технічних паспортів, виданих після 1 серпня 2021 р.)* |
| Характеристики індивідуальних садових, дачних будинків (*за результатами технічної інвентаризації)* |
| Кількість поверхів | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Загальна площа*(кв. метрів)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Житлова площа*(кв. метрів)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Кількість кімнат | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Матеріали стін | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Перелік інженерного обладнання |  холодне водопостачання  гаряче водопостачання  водовідведення  централізоване опалення  пічне опалення  опалення від індивідуальних опалювальних установок |
| Загальна площа нежитлових будівель об'єкта*(кв. метрів)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Вартість основних засобів, що приймаються в експлуатацію*(тис. гривень)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| На об'єкті виконано всі передбачені будівельним паспортом обсяги робіт з дотриманням відповідних державних будівельних норм, стандартів і правил. Обладнання встановлено згідно з актами про його прийняття після випробування у визначеному порядку.Заходи з охорони праці, забезпечення вибухобезпеки, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи проведені в повному обсязі.ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇМені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у декларації про готовність об'єкта до експлуатації, встановлена відповідальність відповідно до закону. |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(прізвище, ініціали замовника та* *посада (для юридичних осіб)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(підпис, печатка (за наявності)* *на кожній сторінці декларації)* |

(додаток 2 із змінами, внесеними згідно з постановами
 Кабінету Міністрів України від 21.10.2015 р. N 880,
 від 07.06.2017 р. N 409,
від 25.04.2018 р. N 327,
від 27.03.2019 р. N 367,
у редакції постанови Кабінету
 Міністрів України від 23.06.2021 р. N 681,
із змінами, внесеними згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 18.06.2025 р. N 713)

Додаток 3
до Порядку
(в редакції постанови Кабінету Міністрів України
від 23 червня 2021 р. N 681)

### ДЕКЛАРАЦІЯпро готовність до експлуатації об'єкта з незначними наслідками (СС1)

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(найменування органу, якому надсилається декларація)* |
| Дата подачі \_\_.\_\_.20\_\_*(заповнюється замовником)* | Вх. номер \_\_\_\_\_\_\_\_ від \_\_.\_\_.20\_\_*(заповнюється органом державного архітектурно-будівельного контролю)* |
| Причина подачі декларації |
|  | Первинна подача |   |
|  | Технічна помилка | номер декларації, до якої вносяться зміни: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Документ, що дає право на виконання будівельних робіт |
|   | Номер | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Дата | \_\_.\_\_.\_\_ |
|   | Орган, що зареєстрував повідомлення | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Повідомлення про зміну даних в повідомленні / декларації про початок виконання будівельних робіт*(зазначається, якщо замовник під час будівництва вносив зміни у повідомлення, у разі наявності декількох змін - вказуються відомості про всі зміни)* |
|  | Наявне повідомлення про зміну даних |
|   | Номер | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Дата | \_\_.\_\_.\_\_ |
|   | Орган, що зареєстрував повідомлення | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Замовник *(включно з додатками на \_\_\_\_ аркушах, зазначається у випадку двох і більше замовників, заповнюється щодо кожного окремо)* |
|  | Фізична особа |
|   | Прізвище | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Власне ім'я | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | По батькові *(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Реєстраційний номер облікової картки платника податків *(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)* |
|   | Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі *(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |
| --- |
| Документ, який посвідчує особу *(обрати один із списку та заповнити його реквізити)* |
|  | паспорт громадянина України | серія (за наявності) \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_виданий: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(орган, який видав паспорт)*дата видачі: \_\_.\_\_.\_\_\_\_ |
|  | посвідка на постійне або тимчасове проживання | N \_\_\_\_\_\_\_\_\_ від \_\_.\_\_.\_\_\_\_ |
|  | свідоцтво про народження | N \_\_\_\_\_\_\_\_\_ від \_\_.\_\_.\_\_\_\_ |
|  | паспортний документ іноземця або особи без громадянства | назва документа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_N \_\_\_\_\_\_\_\_\_ від \_\_.\_\_.\_\_\_\_ |
|  Юридична особа |
|   |  | резидент України |
|   |   | найменування | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   |   | код згідно з ЄДРПОУ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   |  | нерезидент України |
|   |   | найменування | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(відповідно до реєстраційних документів)* |
|   |   | ідентифікаційний (реєстраційний, обліковий) номер (код) іноземної компанії у країні її реєстрації | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Контактна інформація про замовника |
| Поштова адреса | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(індекс, область, район, громада, населений пункт, вулиця, номер будинку, корпус, квартира)* |
| Адреса електронної пошти *(за бажанням)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Телефон | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Відомості про об'єкт будівництва |
| Назва об'єкта будівництва | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(назва об'єкта будівництва вказується за проектною документацією та має відображати вид будівництва (нове будівництво, реконструкція, капітальний ремонт) та його місце розташування)* |
| Вид будівництва |  нове будівництво  реконструкція капітальний ремонт |
| Місце розташування*(обрати необхідне)* |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(раніше присвоєна адреса, якщо об'єкт вже прийнято в експлуатацію в установленому порядку)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(згідно з повідомленням про початок виконання підготовчих/будівельних робіт у разі нового будівництва)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(адреса об'єкта будівництва, присвоєна об'єкту нового будівництва під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)* |
| Наказ про присвоєння адреси | N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_дата від \_\_.\_\_.\_\_\_\_найменування органу, який його прийняв\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(зазначається згідно з містобудівними умовами та обмеженнями у разі, коли замовник отримав містобудівні умови та обмеження під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)* |
| Код об'єкта | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)* |
| Дата початку будівництва | \_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_ |
| Дата закінчення будівництва | \_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_ |
| Строк введення об'єкта (черги, пускового комплексу) в експлуатацію | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Відомості про земельні ділянки*(включно з додатками на \_\_\_\_ аркушах, зазначається у випадку двох і більше земельних ділянок)* |
|   | Кадастровий номер | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:\_\_\_:\_\_\_\_:\_\_\_\_\_.  не зазначається |
|   | Документ, що посвідчує право на земельну ділянку(*заповнити реквізити з правовстановлюючого документа*) | серія \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_дата видачі \_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_назва документа:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_виданий: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(орган, який видав документ)* |
|   | Площа*(зазначається у гектарах)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Цільове призначення | код \_\_\_.\_\_\_ назва \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | Відсутній документ, який посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою*(обрати із списку)* |
|   |  | Реконструкція або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаментів у плані |
|   |  | Реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення |
|   |  | Нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на землях державної чи комунальної власності |
| Відомості про проектну документаціюПроектна документація |
| Реєстраційний номер проектної документації в Реєстрі будівельної діяльності *(за наявності)* | PD01:\_\_\_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_*(обов'язково, якщо договір на розроблення проектної документації укладено після 1 липня 2021 р.)* |
| Шифр проектної документації | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Номер договору | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Дата договору | \_\_.\_\_.\_\_\_\_ |
| Генеральний проектувальник (проектувальник) |
|  | Фізична особа |   |
|   | Прізвище | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Власне ім'я | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | По батькові (*за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Реєстраційний номер облікової картки платника податків *(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)* |
|   | Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі *(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | Юридична особа |
|   |  | резидент України |
|   |   | найменування | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   |   | код згідно з ЄДРПОУ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   |  | нерезидент України |
|   |   | найменування | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(відповідно до реєстраційних документів)* |
|   |   | ідентифікаційний (реєстраційний, обліковий) номер (код) іноземної компанії у країні її реєстрації | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Контактна інформація про генерального проектувальника (проектувальника) |
| Поштова адреса | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(індекс, область, район, громада, населений пункт, вулиця, номер будинку, корпус, квартира)* |
| Адреса електронної пошти(*за бажанням)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Телефон | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Проектна документація розроблена під керівництвом*(необхідне зазначити)* |
|  | головного архітектора проекту  головного інженера проекту |
| Прізвище | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Власне ім'я | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| По батькові*(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Посада | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Кваліфікаційний сертифікат | серія \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Телефон | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Документ про призначення відповідальної особи генерального проектувальника (проектувальника) |
| Назва документа | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Номер документа | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Дата документа | \_\_.\_\_.\_\_\_\_ |
| Проектна документація затверджена замовником |
|  | Фізична особа |
|   | Прізвище | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Власне ім'я | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | По батькові *(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Посада | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Інформація про затвердження проектної документації*(для замовників фізичних осіб - лише дата затвердження)* |
| Назва документа | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Номер документа | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Прізвище | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Власне ім'я | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| По батькові особи*(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Посада | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Дата затвердження | \_\_.\_\_.\_\_\_\_ |
| Відомості про авторський нагляд |
| Відповідальна особа, яка здійснює авторський нагляд |
| Посада | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Прізвище | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Власне ім'я | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| По батькові *(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Кваліфікаційний сертифікат*(за наявності)* | серія \_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Телефон | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Документ про призначення відповідальної особи, що здійснює авторський нагляд |
| Назва документа | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Номер документа | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Дата документа | \_\_.\_\_.\_\_\_\_ |
| Відомості про основні показники об'єкта*(вказати показники за проектною документацією, об'єкт має основні показники: потужність, продуктивність, виробничу площу, протяжність, місткість, обсяг, пропускну спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється щодо всіх об'єктів в одиницях вимірювання з урахуванням цільової продукції або основних видів послуг)* |
| Загальна площа об'єкта відповідно до проектної документації \_\_\_\_\_ кв. метрів, у тому числі пускового комплексу або черги\_\_\_ кв. метрів *(не зазначається для об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури)* |
| Найменування основного показника | Одиниця вимірювання | Відповідно до проектної документації |
| загальні | у тому числі пускового комплексу або черги |
| Відомості про експертизу проектної документації |
|  | Експертиза проектної документації не проводилася | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(зазначаються підстави відсутності експертного звіту)* |
| Реєстраційний номер експертного звіту в Реєстрі будівельної діяльності | EX01:\_\_\_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_*(обов'язковий для експертних звітів, виданих після 1 грудня 2020 р.)* |
| Номер експертного звіту | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Дата видачі експертного звіту | \_\_.\_\_.\_\_\_\_ |
| Експертна організація |
| Найменування | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Код згідно з ЄДРПОУ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Головний експерт |
| Прізвище | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Власне ім'я | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| По батькові*(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Кваліфікаційний сертифікат | серія \_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Телефон | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Відомості про технічну інвентаризацію |
| Організація, що здійснювала технічну інвентаризацію |
|  | Фізична особа - підприємець |
|   | Прізвище | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Власне ім'я | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | По батькові (*за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Реєстраційний номер облікової картки платника податків *(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)* |
|   | Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі *(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | Юридична особа |
|   |   | найменування | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   |   | код згідно з ЄДРПОУ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Контактна інформація про організацію, що здійснювала технічну інвентаризацію |
| Поштова адреса | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(індекс, область, район, громада, населений пункт, вулиця, номер будинку, корпус, квартира)* |
| Адреса електронної пошти (*за бажанням)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Телефон | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Відповідальна особа, що здійснювала технічну інвентаризацію |
| Прізвище | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Власне ім'я | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| По батькові *(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Кваліфікаційний сертифікат | серія \_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Технічний паспорт | N \_\_\_\_\_\_ |
| Дата видачі | \_\_.\_\_.\_\_\_\_ |
| Реєстраційний номер документа у Реєстрі будівельної діяльності | TI01:\_\_\_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_*(обов'язковий для технічних паспортів, виданих після 1 серпня 2021 р.)* |
| Відомості про виконання будівельних робіт |
|  | Господарський метод будівництва*(зазначається у разі, коли замовник виконує будівельні роботи самостійно, без залучення підрядника)* |
|  | Підрядник *(генеральний підрядник - у разі коли будівельні роботи виконуються із залученням субпідрядників)* |
|   |  Фізична особа |
|   | Прізвище | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Власне ім'я | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | По батькові (*за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Реєстраційний номер облікової картки платника податків *(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)* |
|   | Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі *(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | Юридична особа |
|   |  | резидент України |
|   |   | найменування | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   |   | код згідно з ЄДРПОУ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   |  | нерезидент України |
|   |   | найменування | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(*відповідно до реєстраційних документів)* |
|   |   | ідентифікаційний (реєстраційний, обліковий) номер (код) іноземної компанії у країні її реєстрації | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Договір підряду |
| Реєстраційний номер договору в Реєстрі будівельної діяльності *(за наявності)* | CD01:\_\_\_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_ |
| Номер договору | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Дата договору | \_\_.\_\_.\_\_\_\_ |
| Контактна інформація про підрядника |
| Поштова адреса | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(індекс, область, район, громада, населений пункт, вулиця, номер будинку, корпус, квартира)* |
| Адреса електронної пошти (*за бажанням)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Телефон | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Відповідальна особа підрядника |
| Посада | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Прізвище | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Власне ім'я | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| По батькові*(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Види виконаних робіт під керівництвом відповідальної особи | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Документ про призначення відповідальної особи підрядника |
| Назва документа | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Номер документа | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Дата документа | \_\_.\_\_.\_\_\_\_ |
| Роботи з оздоблення фасадів та благоустрою території, строки виконання яких перенесено через несприятливі погодні умови і які будуть виконані |
| Перелік робіт | Строки виконання | Організація-виконавець |
| Відомості про інженера-консультанта *(заповнюється у разі залучення)* |
| Інженер-консультант (будівництво) |   |
| Прізвище | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |   |
| Власне ім'я | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |   |
| По батькові*(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |   |
| Сертифікат | серія \_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Телефон | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Суб'єкт господарювання, що надає інженерно-консультаційні послуги |
|  | резидент України |
|   | найменування | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | код згідно з ЄДРПОУ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | нерезидент України |
|   | найменування | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(відповідно до реєстраційних документів)* |
|   | ідентифікаційний (реєстраційний, обліковий) номер (код) іноземної компанії у країні її реєстрації | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Телефон | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Договір про надання інженерно-консультаційних послуг | N \_\_\_\_\_\_від \_\_.\_\_.\_\_\_\_ |
| Відомості про технічний нагляд |
| Відповідальна особа, яка здійснює технічний нагляд |
| Прізвище | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Власне ім'я | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| По батькові *(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Кваліфікаційний сертифікат | серія \_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Телефон | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Документ про призначення відповідальної особи, що здійснює технічний нагляд |
| Назва документа | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Номер документа | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Дата документа | \_\_.\_\_.\_\_\_\_ |
| Характеристика об'єкта (*за результатами технічної інвентаризації)* |
| Несучі конструкції | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Огороджувальні конструкції | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Фасади | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Загальна площа*(кв. метрів)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Кількість поверхів | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Матеріали стін | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Перелік інженерного обладнання |  холодне водопостачання гаряче водопостачання водовідведення централізоване опалення пічне опалення опалення від індивідуальних опалювальних установок ліфт сміттєпровід |
| Основні показники об'єкта*(з урахуванням результатів технічної інвентаризації)* |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Назва показника | Одиниці виміру | Значення за результатами технічної інвентаризації |
| загальні | у тому числі пускового комплексу або черги |
| Характеристика житлових будинків (*за результатами технічної інвентаризації, за наявності)* |
| Кількість секцій*(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Кількість квартир у житловому будинку та їх площа |
| Тип квартири | Кількість | Загальна площа*(кв. метрів)* | Житлова площа*(кв. метрів)* |
| Однокімнатна |   |   |   |
| Двокімнатна |   |   |   |
| Трикімнатна |   |   |   |
| Чотирикімнатна |   |   |   |
| П'ятикімнатна |   |   |   |
| Шестикімнатна |   |   |   |
| Семикімнатна |   |   |   |
| Восьмикімнатна і більше |   |   |   |
| Усього |   |   |   |
| Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень*(кв. метрів)* |   |
|  | Об'єкт містить інші нежитлові приміщення*(для житлових будинків)* |
| Загальна площа нежитлових приміщень об'єкта*(кв. метрів)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Назва нежитлового приміщення | Функціональне призначення | Площа приміщення*(кв. метрів)* | Технічні характеристики |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | Об'єкт містить місця постійного або тимчасового зберігання автомобілів |
| Назва місця зберігання автомобілів | Загальна площа*(кв. метрів)* | Кількість машиномісць |
|  | Страхова організація (за наявності) |
|   | найменування | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | код згідно з ЄДРПОУ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Договір страхування*(зазначити реквізити)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Відомості про вартість основних фондів та кошторисну вартість |
| Вартість основних фондів, що приймаються в експлуатацію, у тому числі *(тис. гривень)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| - витрати на будівельні роботи | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| - витрати на інвентар | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| - інші витрати | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Кошторисна вартість, у тому числі *(тис. гривень)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| - витрати на будівельні роботи | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| - витрати на інвентар | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| - інші витрати | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Кошти пайової участі |   |
| Дата укладання договору | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Найменування органу місцевого самоврядування | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Документи про сплату пайової участі | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  Не залучається до сплати пайової участі | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(зазначається підстава для звільнення)* |
| На об'єкті виконано всі роботи згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами, у тому числі щодо створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення. Обладнання встановлено у визначеному порядку.Заходи з охорони праці, забезпечення вибухобезпеки, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи проведені в повному обсязі.ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇМені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у декларації про готовність об'єкта до експлуатації, встановлена відповідальність відповідно до закону. |
| *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**(прізвище, ініціали замовника та посада**(для юридичних осіб)* | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**(підпис, печатка (за наявності)* *на кожній сторінці декларації)* |

(додаток 3 із змінами, внесеними згідно з постановами
 Кабінету Міністрів України від 21.10.2015 р. N 880,
 від 07.06.2017 р. N 409,
від 25.04.2018 р. N 327,
від 27.03.2019 р. N 367,
у редакції постанови Кабінету
 Міністрів України від 23.06.2021 р. N 681,
із змінами, внесеними згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 18.06.2025 р. N 713)

Додаток 4
до Порядку

 ЗАРЕЄСТРОВАНО
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
 (найменування органу державного архітектурно-
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
 будівельного контролю, який провів реєстрацію)
\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ р. N
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
 (підпис) (ініціали та прізвище посадової особи)
М. П.

### ДЕКЛАРАЦІЯпро готовність об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури до експлуатації

Додаток 4 виключено
 (згідно з постановою Кабінету Міністрів України
 від 21 жовтня 2015 року N 880)

Додаток 5
до Порядку
(в редакції постанови Кабінету Міністрів України
від 23 червня 2021 р. N 681)

### ДЕКЛАРАЦІЯпро готовність до експлуатації самочинно збудованого об'єкта, на яке визнано право власності за рішенням суду

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(найменування органу, якому надсилається декларація*) |
| Дата подачі \_\_.\_\_.20\_\_*(заповнюється замовником)* | Вх. номер \_\_\_\_\_\_\_\_ від \_\_.\_\_.20\_\_*(заповнюється органом державного архітектурно-будівельного контролю)* |
| Причина подачі декларації |   |
|  | Первинна подача |   |   |
|  | Технічна помилка | номер декларації, до якої вносяться зміни: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |   |
| Замовник *(включно з додатками на \_\_\_\_ аркушах, зазначається у випадку двох і більше замовників, заповнюється щодо кожного окремо)* |
|  | Фізична особа |
|   | Прізвище | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Власне ім'я | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | По батькові *(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Реєстраційний номер облікової картки платника податків *(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)* |
|   | Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі *(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Документ, який посвідчує особу *(обрати один із списку та заповнити його реквізити)* |
|  | паспорт громадянинаУкраїни | серія (за наявності) \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_виданий: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(орган, який видав паспорт)*дата видачі: \_\_.\_\_.\_\_\_\_ |
|  | посвідка на постійне або тимчасове проживання | N \_\_\_\_\_\_\_\_\_ від \_\_.\_\_.\_\_\_\_ |
|  | свідоцтво про народження | N \_\_\_\_\_\_\_\_\_ від \_\_.\_\_.\_\_\_\_ |
|  | паспортний документ іноземця або особи без громадянства | назва документа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_N \_\_\_\_\_\_\_\_\_ від \_\_.\_\_.\_\_\_\_ |
|  Юридична особа |
|   |  | резидент України |
|   |   | найменування | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   |   | код згідно з ЄДРПОУ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   |  | нерезидент України |
|   |   | найменування | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(відповідно до реєстраційних документів)* |
|   |   | ідентифікаційний (реєстраційний, обліковий) номер (код) іноземної компанії у країні її реєстрації | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Контактна інформація про замовника |
| Поштова адреса | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(індекс, область, район, громада, населений пункт, вулиця, номер будинку, корпус, квартира)* |
| Адреса електронної пошти *(за бажанням)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Телефон | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Відомості про рішення суду |
|   | Форма судового рішення |  Рішення  Постанова  Ухвала |
|   | Дата ухвалення рішення | \_\_.\_\_.\_\_\_\_\_\_ |
|   | Номер судової справи | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Реєстраційний номер рішення в Єдиному державному реєстрі судових рішень | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Дата набрання судовим рішенням законної сили | \_\_.\_\_.\_\_\_\_\_\_ |
|   | Найменування суду | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Інформація щодо відповідності місця розташування самочинно збудованого об'єкта вимогам державних будівельних норм | найменування місцевого органу містобудування та архітектури, що видав документ:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_код органу згідно з ЄДРПОУ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_реєстраційний номер документа: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_дата \_\_.\_\_.\_\_\_\_\_\_ |
| Відомості про об'єкт будівництва |
| Назва об'єкта будівництва | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(назва об'єкта будівництва має відображати вид будівництва (нове будівництво, реконструкція, капітальний ремонт) та його місце розташування)* |
| Вид будівництва |  нове будівництво  реконструкція капітальний ремонт |
| Місце розташування*(обрати необхідне)* |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(раніше присвоєна адреса, якщо об'єкт вже прийнято в експлуатацію в установленому порядку)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(у разі нового будівництва - кадастровий номер земельної ділянки та місцезнаходження земельної ділянки, на якій розташовується об'єкт будівництва)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(адреса об'єкта будівництва, присвоєна об'єкту нового будівництва під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)* |
| Наказ про присвоєння адреси | N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_дата від \_\_.\_\_.\_\_\_\_найменування органу, який його прийняв\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(зазначається згідно з містобудівними умовами та обмеженнями у разі, коли замовник отримав містобудівні умови та обмеження під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)* |
| Код об'єкта | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(згідно з* Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000) |
| Дата початку будівництва | \_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_ |
| Дата закінчення будівництва | \_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_ |
| Клас наслідків |  СС1 *(об'єкти класу наслідків СС2/СС3 приймаються в експлуатацію за актом готовності)* |
| Відомості про земельні ділянки*(включно з додатками на \_\_\_\_ аркушах, зазначається у випадку двох і більше земельних ділянок)* |
|   | Кадастровий номер | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:\_\_\_:\_\_\_\_:\_\_\_\_\_.  не зазначається |
|   | Документ, що посвідчує право на земельну ділянку(*заповнити реквізити з правовстановлюючого документа*) | серія \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_дата видачі \_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_назва документа:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_виданий: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(орган, який видав документ)* |
|   | Площа*(зазначається у гектарах)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Цільове призначення | код \_\_\_.\_\_\_ назва \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | Відсутній документ, який посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою*(обрати із списку)* |
|   |  | Реконструкція або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаментів у плані |
|   |  | Реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення |
|   |  | Нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на землях державної чи комунальної власності |
| Відомості про виконання будівельних робіт |
|  | Господарський метод будівництва*(зазначається у разі, коли замовник виконує будівельні роботи самостійно, без залучення підрядника)* |
|  | Підрядник *(генеральний підрядник - у разі коли будівельні роботи виконуються із залученням субпідрядників)* |
|   |  Фізична особа |
|   | Прізвище | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Власне ім'я | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | По батькові (*за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Реєстраційний номер облікової картки платника податків *(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)* |
|   | Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі *(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | Юридична особа |
|   |  | резидент України |
|   |   | найменування | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   |   | код згідно з ЄДРПОУ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   |  | нерезидент України |
|   |   | найменування | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(*відповідно до реєстраційних документів)* |
|   |   | ідентифікаційний (реєстраційний, обліковий) номер (код) іноземної компанії у країні її реєстрації | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Договір підряду |
| Реєстраційний номер договору в Реєстрі будівельної діяльності *(за наявності)* | CD01:\_\_\_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_ |
| Номер договору | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Дата договору | \_\_.\_\_.\_\_\_\_ |
| Контактна інформація підрядника |
| Поштова адреса | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(індекс, область, район, громада, населений пункт, вулиця, номер будинку, корпус, квартира)* |
| Адреса електронної пошти (*за бажанням)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Телефон | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Відповідальна особа підрядника |
| Посада | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Прізвище | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Власне ім'я | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| По батькові*(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Реєстраційний номер облікової картки платника податків*(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)* |
| Документ про призначення відповідальної особи підрядника |
| Назва документа | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Номер документа | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Дата документа | \_\_.\_\_.\_\_\_\_ |
| Відомості про технічне обстеження |
| Назва звіту | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Номер звіту | \_\_\_\_\_\_ |
| Дата видачі | \_\_.\_\_.\_\_\_\_ |
| Реєстраційний номер документа у Реєстрі будівельної діяльності | TO01:\_\_\_\_\_- \_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_*(обов'язковий для звітів, виданих після 1 липня 2021 р.)* |
| Організація, що здійснювала технічне обстеження |
|  | Фізична особа - підприємець |
|   | Прізвище | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Власне ім'я | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | По батькові (*за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Реєстраційний номер облікової картки платника податків *(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)* |
|   | Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі *(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | Юридична особа |
|   |   | найменування | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   |   | код згідно з ЄДРПОУ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Експерт, що склав звіт з технічного обстеження |
| Прізвище | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Власне ім'я | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| По батькові (*за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Кваліфікаційний сертифікат | серія \_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Телефон | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Відомості про технічну інвентаризацію |
| Організація, що здійснювала технічну інвентаризацію |
|  | Фізична особа - підприємець |
|   | Прізвище | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Власне ім'я | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | По батькові (*за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   | Реєстраційний номер облікової картки платника податків *(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)* |
|   | Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі *(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | Юридична особа |
|   |   | найменування | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|   |   | код згідно з ЄДРПОУ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Контактна інформація про організацію, що здійснювала технічну інвентаризацію |
| Поштова адреса | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(індекс, область, район, громада, населений пункт, вулиця, номер будинку, корпус, квартира)* |
| Адреса електронної пошти (*за бажанням)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Телефон | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Відповідальна особа, що здійснювала технічну інвентаризацію |
| Прізвище | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Власне ім'я | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| По батькові *(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Кваліфікаційний сертифікат | серія \_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Технічний паспорт | N \_\_\_\_\_\_ |
| Дата видачі | \_\_.\_\_.\_\_\_\_ |
| Реєстраційний номер документа у Реєстрі будівельної діяльності | TI01:\_\_\_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_*(обов'язковий для технічних паспортів, виданих після 1 серпня 2021 р.)* |
| Відомості про основні показники об'єкта*(вказати показники за результатами технічної інвентаризації, об'єкт має основні показники: потужність, продуктивність, виробничу площу, протяжність, місткість, обсяг, пропускну спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється щодо всіх об'єктів в одиницях вимірювання з урахуванням цільової продукції або основних видів послуг)* |
| Загальна площа об'єкта *(кв. метрів)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Найменування основного показника | Одиниця вимірювання | Відповідно до результатів технічної інвентаризації |
| загальні | у тому числі пускового комплексу або черги |
| Характеристика об'єкта (*за результатами технічної інвентаризації)* |
| Несучі конструкції | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Огороджувальні конструкції | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Фасади | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Загальна площа*(кв. метрів)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Кількість поверхів | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Матеріали стін | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Перелік інженерного обладнання |  холодне водопостачання гаряче водопостачання водовідведення централізоване опалення пічне опалення опалення від індивідуальних опалювальних установок ліфт сміттєпровід |
| Відомості про характеристики житлових будинків (*за результатами технічної інвентаризації)(за наявності)* |
| Кількість секцій*(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Кількість поверхів*(за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Кількість квартир у житловому будинку та їх площа |
| Тип квартири | Кількість | Загальна площа*(кв. метрів)* | Житлова площа*(кв. метрів)* |
| Однокімнатна |   |   |   |
| Двокімнатна |   |   |   |
| Трикімнатна |   |   |   |
| Чотирикімнатна |   |   |   |
| П'ятикімнатна |   |   |   |
| Шестикімнатна |   |   |   |
| Семикімнатна |   |   |   |
| Восьмикімнатна і більше |   |   |   |
| Усього |   |   |   |
| Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень*(кв. метрів)* |   |
|  | Об'єкт містить інші нежитлові приміщення*(для житлових будинків)* |
| Загальна площа нежитлових приміщень об'єкта*(кв. метрів)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Назва нежитлового приміщення | Функціональне призначення | Площа приміщення*(кв. метрів)* | Технічні характеристики |
|  | Об'єкт містить місця постійного або тимчасового зберігання автомобілів |
| Назва місця зберігання автомобілів | Загальна площа*(кв. метрів)* | Кількість машиномісць |
| Відомості про вартість основних фондів та кошторисну вартість |
| Вартість основних фондів, що приймаються в експлуатацію, у тому числі *(тис. гривень)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| - витрати на будівельні роботи | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| - витрати на інвентар | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| - інші витрати | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Кошторисна вартість, у тому числі*(тис. гривень)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(за наявності)* |
| - витрати на будівельні роботи | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| - витрати на інвентар | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| - інші витрати | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Відомості про сплату пайової участі |
|  Сплачено в повному обсязі на підставі: |   |
| дата укладення договору | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| найменування органу місцевого самоврядування | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| документи про сплату пайової участі | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  Не залучається до сплати пайової участі | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(зазначається підстава для звільнення)* |
| На об'єкті виконано всі роботи згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами, у тому числі щодо створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення. Обладнання встановлено у визначеному порядку.Заходи з охорони праці, забезпечення вибухобезпеки, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи проведені в повному обсязі.ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇМені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у декларації про готовність об'єкта до експлуатації, встановлена відповідальність відповідно до закону. |
| *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**(прізвище, ініціали замовника та**посада (для юридичних осіб)* | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**(підпис, печатка (за наявності)* *на кожній сторінці декларації)* |

(додаток 5 із змінами, внесеними згідно з постановами
 Кабінету Міністрів України від 21.10.2015 р. N 880,
 від 07.06.2017 р. N 409,
від 25.04.2018 р. N 327,
від 27.03.2019 р. N 367,
у редакції постанови Кабінету
 Міністрів України від 23.06.2021 р. N 681,
із змінами, внесеними згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 18.06.2025 р. N 713)

Додаток 6
до Порядку

### ЗАЯВА

Додаток 6 виключено

(додаток 6 із змінами, внесеними згідно з постановами
 Кабінету Міністрів України від 21.10.2015 р. N 880,
від 07.06.2017 р. N 409,
від 25.04.2018 р. N 327,
виключено згідно з постановою Кабінету
 Міністрів України від 23.06.2021 р. N 681)

Додаток 7
до Порядку

### СЕРТИФІКАТсерія \_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_

Додаток 7 виключено

(додаток 7 із змінами, внесеними згідно з постановами
 Кабінету Міністрів України від 25.04.2018 р. N 327,
від 27.03.2019 р. N 367,
виключено згідно з постановою Кабінету
 Міністрів України від 23.06.2021 р. N 681)

Додаток 8
до Порядку

### ЗАЯВАпро прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта та видачу сертифіката

Додаток 8 виключено

(додаток 8 із змінами, внесеними згідно з постановами
 Кабінету Міністрів України від 07.06.2017 р. N 409,
від 25.04.2018 р. N 327,
від 27.03.2019 р. N 367,
виключено згідно з постановою Кабінету
 Міністрів України від 23.06.2021 р. N 681)

Додаток 9
до Порядку

### АКТготовності об'єкта до експлуатації

Додаток 9 виключено

(додаток 9 із змінами, внесеними згідно з постановами
 Кабінету Міністрів України від 21.10.2015 р. N 880,
від 07.06.2017 р. N 409,
від 25.04.2018 р. N 327,
від 27.03.2019 р. N 367,
виключено згідно з постановою Кабінету
 Міністрів України від 23.06.2021 р. N 681)

Додаток 91
до Порядку

### ЧЕК-ЛИСТза результатами виїзного огляду об'єкта будівництва на місцевості з фотофіксацією об'єкта під час прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта

Додаток 91 виключено

(Порядок доповнено додатком 91 згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 13.03.2020 р. N 218,
додаток 91 виключено згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 23.06.2021 р. N 681)

Додаток 10
до Порядку

### ДОВІДКАщодо розгляду документів, поданих для прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта, та видачі сертифіката

Додаток 10 виключено

(додаток 10 із змінами, внесеними згідно з постановами
 Кабінету Міністрів України від 21.10.2015 р. N 880,
від 07.06.2017 р. N 409,
виключено згідно з постановою Кабінету
 Міністрів України від 23.06.2021 р. N 681)

Додаток 11
до Порядку

### ВІДМОВА У ВИДАЧІ СЕРТИФІКАТА\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ р. N \_\_\_\_\_\_

Додаток 11 виключено

(додаток 11 із змінами, внесеними згідно з постановами
 Кабінету Міністрів України від 21.10.2015 р. N 880,
від 07.06.2017 р. N 409,
від 25.04.2018 р. N 327,
виключено згідно з постановою Кабінету
 Міністрів України від 23.06.2021 р. N 681)

(Порядок із змінами, внесеними згідно з постановами
Кабінету Міністрів України від 28.12.2011 р. N 1390,
від 18.01.2012 р. N 43,
 від 15.08.2012 р. N 757,
 від 30.10.2013 р. N 918,
від 01.10.2014 р. N 512,
у редакції постанови Кабінету
 Міністрів України від 08.09.2015 р. N 750)

Додаток 6
до Порядку

|  |  |
| --- | --- |
|   | Державна інспекція архітектури та містобудування України |
|   | Замовник \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (найменування юридичної особи,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ її місцезнаходження,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ код платника податків згідно з ЄДРПОУ,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ номер телефону) |

### ЗАЯВАпро прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта та видачу сертифіката

|  |
| --- |
| Прошу прийняти в експлуатацію та видати сертифікат:найменування об'єкта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (місце розташування об'єкта згідно з документом,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що дає право на виконання будівельних робіт)адреса об'єкта, присвоєна об'єкту нового будівництва під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (зазначається в разі присвоєння адреси під час реалізації\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майнадата і номер наказу про присвоєння адреси об'єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,код об'єкта згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |
| Додатки: | 1. Акт готовності об'єкта до експлуатації на \_\_\_ арк.2. Результати проведення технічної інвентаризації об'єкта на \_\_\_ арк. |
| Замовник(уповноваженаособа) |   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(найменування посади) |   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(підпис) |   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(прізвище, власне ім'я та по батькові(за наявності)) |
| М. П. (за наявності) | \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ р. |

(Порядок доповнено додатком 6 згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 07.05.2022 р. N 590)

Додаток 7
до Порядку

### АКТготовності об'єкта до експлуатації

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_назва населеного пункту |   | "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ р. |
| Найменування закінченого будівництвом об'єкта згідно з проектом\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,вид будівництва \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (нове будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт)клас наслідків (відповідальності) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,місце розташування об'єкта згідно з документом, що дає право на виконання будівельних робіт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,адреса об'єкта, присвоєна об'єкту нового будівництва під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (зазначається в разі присвоєння адреси під час реалізації\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, та об'єктам нерухомого майна)дата і номер наказу про присвоєння адреси об'єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,код об'єкта згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.1. Будівництво здійснено генеральним підрядником (підрядником - у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності) фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку в паспорті); найменування\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)який виконав \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (види робіт)та субпідрядниками \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (найменування субпідрядника, код платника податків згідно з ЄДРПОУ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, або податковий номер)які виконали \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (види виконаних робіт)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.2. Проектна документація на будівництво розроблена генеральним проектувальником\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності) фізичної особи,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ органу і мають відмітку в паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)який виконав \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (назва частин або розділів документації)та субпідрядниками \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності) фізичної особи,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку в паспорті);\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)які виконали \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. (назва частин або розділів документації)3. Проектна документація затверджена\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(назва, дата, номер документа про затвердження проектної документації, результати експертизи проектної документації\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ найменування експертної організації, код платника податків згідно з ЄДРПОУ, прізвище, власне ім'я та по батькові\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. (за наявності) головного експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифіката)4. Документ, що дає право на виконання будівельних робіт, виданий \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ р.N \_\_\_\_\_\_\_\_\_.5. Будівельні роботи виконано у строк:початок робіт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; (місяць, рік)закінчення робіт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. (місяць, рік)6. Об'єкт (для всіх, крім житлових будинків) має такі основні показники: потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється на всіх об'єктах в одиницях виміру відповідно до цільової продукції або основних видів послуг): |
| Основні показники об'єкта | Одиниця виміру | За проектом | За результатами технічної інвентаризації |
| загальні | у тому числі пускового комплексу або черги | загальні | у тому числі пускового комплексу або черги |
| Випуск продукції (надання послуг), яка передбачена проектом будівництва в обсязі, що відповідає нормам освоєння проектних потужностей, у початковий період \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. (початок випуску продукції із зазначенням обсягу)Житловий будинок має такі показники: |
| Показники | Одиниця виміру | За проектом | За результатами технічної інвентаризації |
| Загальна площа квартир |   |   |   |
| Кількість поверхів |   |   |   |
| Загальний будівельний об'єм |   |   |   |
| у тому числі підземні частини |   |   |   |
| Площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень |   |   |   |
| Тип квартири | За проектом | За результатами технічної інвентаризації |
| кількість квартир | площа квартир,кв. метрів | кількість квартир | площа квартир,кв. метрів |
| загальна | житлова |   | загальна | житлова |
| Однокімнатна |   |   |   |   |   |   |
| Двокімнатна |   |   |   |   |   |   |
| Трикімнатна |   |   |   |   |   |   |
| Чотирикімнатна |   |   |   |   |   |   |
| П'ятикімнатна |   |   |   |   |   |   |
| Шестикімнатна |   |   |   |   |   |   |
| Семикімнатна |   |   |   |   |   |   |
| Восьмикімнатна і більше |   |   |   |   |   |   |
| Усього |   |   |   |   |   |   |
| 7. Клас енергетичної ефективності об'єкта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (зазначається у випадках, визначених\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. частиною першою статті 7 Закону України "Про енергетичну ефективність будівель")8. На об'єкті виконано згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами всі роботи, передбачені проектною документацією, у тому числі щодо створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення. Обладнання встановлено згідно з актами про його прийняття після випробування у визначеному порядку.9. Заходи з охорони праці, створення безпечних умов для роботи виробничого персоналу і перебування людей відповідно до вимог нормативно-правових актів з охорони праці та промислової безпеки, забезпечення вибухобезпеки, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища та антисейсмічні заходи, передбачені проектом будівництва, здійснено в повному обсязі.10. Роботи з оздоблення фасаду, благоустрою території, строки виконання яких перенесені через несприятливі погодні умови і які будуть виконані: |
| Перелік робіт | Строки виконання | Організація-виконавець | Керівник організації-виконавця |
| прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) керівника | підпис керівника |
| 11. Кошторисна вартість будівництва за затвердженою проектною документацією на будівництво становить \_\_\_\_\_\_\_ тис. гривень, у тому числі витрати на будівельні роботи \_\_\_\_\_\_\_\_ тис. гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар \_\_\_\_\_\_\_ тис. гривень.12. Вартість основних фондів, які приймаються в експлуатацію \_\_\_\_\_\_ тис. гривень, у тому числі витрати на будівельні роботи \_\_\_\_\_\_\_ тис. гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар \_\_\_\_\_\_\_ тис. гривень.13. Кошти пайової участі в розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населеного пункту відповідно до договору, укладеного\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ з \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(дата укладення договору) (найменування органу місцевого самоврядування)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,сплачено в повному обсязі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (документи, що підтверджують сплату пайової участі)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. (для замовників, які до сплати пайової участі не залучаються, зазначається підстава для звільнення)14. Інформація про документ, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (дата, серія, номер документа,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, дата, номер договору суперфіцію (необхідне\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. зазначити) та кадастровий номер земельної ділянки15. Інформація про проведену технічну інвентаризацію об'єкта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності) особи, що провела технічну інвентаризацію, дата видачі,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. номер паспорта технічної інвентаризації) |

ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  ЗамовникМ. П. (за наявності) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(найменування посади) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_(підпис) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(прізвище, власне ім'я та по батькові(за наявності)) |
| ГенеральнийпроектувальникМ. П. (за наявності) |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(найменування посади) |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_(підпис) |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(прізвище, власне ім'я та по батькові(за наявності)) |
| Генеральнийпідрядник (підрядник)М. П. (за наявності) |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(найменування посади) |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_(підпис) |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(прізвище, власне ім'я та по батькові(за наявності)) |
| СубпідрядникМ. П. (за наявності) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(найменування посади) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_(підпис) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(прізвище, власне ім'я та по батькові(за наявності)) |
| Головний архітекторта/або інженер проектуМ. П. |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(найменування посади) |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_(підпис) |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(прізвище, власне ім'я та по батькові(за наявності)) |
| Інженертехнічного наглядуМ. П. |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(найменування посади)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(серія та номер кваліфікаційного сертифіката) |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_(підпис) |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(прізвище, власне ім'я та по батькові(за наявності)) |
| Страховик (якщооб'єкт застрахований)М. П. (за наявності) |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(найменування посади) |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_(підпис) |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(прізвище, власне ім'я та по батькові(за наявності)) |
| Представник профспілкової організації (за рішенням замовника для об'єктів виробничого призначення)М. П. (за наявності) |      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(найменування посади) |      \_\_\_\_\_\_\_\_\_(підпис) |      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(прізвище, власне ім'я та по батькові(за наявності)) |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Примітка.** Підписи засвідчуються печаткою (за наявності). |

(Порядок доповнено додатком 7 згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 07.05.2022 р. N 590)

Додаток 8
до Порядку

### ЧЕК-ЛИСТза результатами виїзного огляду об'єкта будівництва на місцевості з фотофіксацією об'єкта під час прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта

**Розділ I**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Назва документа | Передбачено проектом виконання робіт | Фактична наявність | Відповідає державним будівельним нормам |
| Проект будівництва стадії "робоча документація" або "робочий проект" (у разі коли розроблення в одну стадію) |   |   |   |
| Проект організації будівництва |   |   |   |
| Проект виконання робіт / технологічна карта\* |   |   |   |
| Загальний журнал робіт |   |   |   |
| Журнал виконання робіт з монтажу будівельних конструкцій\*\* |   |   |   |
| Журнал виконання робіт із замонолічування монтажних стиків і вузлів\*\* |   |   |   |
| Журнал виконання зварювальних робіт\*\* |   |   |   |
| Журнал виконання монтажних з'єднань на болтах з контрольованим натягом\*\* |   |   |   |
| Журнал виконання антикорозійних робіт\*\* |   |   |   |
| Журнал виконання робіт з антикорозійного захисту зварних з'єднань\*\* |   |   |   |
| Журнал виконання робіт із занурення (забивки) паль\*\* |   |   |   |
| Журнал виконання робіт з улаштування буроін'єкційних паль\*\* |   |   |   |
| Журнал виконання робіт з улаштування буронабивних паль\*\* |   |   |   |
| Журнал виконання робіт із віброзанурення паль\*\* |   |   |   |
| Журнал виконання робіт з улаштування шпунтової огорожі\*\* |   |   |   |
| Журнал виконання бетонних робіт\*\* |   |   |   |
| Журнал виконання арматурних робіт\*\* |   |   |   |
| Журнал авторського нагляду |   |   |   |
| Журнал вхідного контролю конструкцій, виробів, матеріалів та устаткування |   |   |   |

**Розділ II**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Найменування роботи | Виконано | Не виконано |
| Забезпеченість доступності території об'єкта для маломобільних груп: |   |   |
| зовнішні сходи |   |   |
| зовнішні пандуси |   |   |
| паркувальні місця |   |   |
| входи і шляхи руху до будівель |   |   |
| шляхи руху |   |   |
| сходи внутрішні |   |   |
| тактильні елементи |   |   |
| тактильні смуги |   |   |
| тактильні інформаційні покажчики |   |   |

**Розділ III**

|  |  |
| --- | --- |
| Назва документа (відомості) | Фактична наявність |
| так | ні |
| Дані технічного паспорта відповідають техніко-економічним показникам |   |   |
| Енергетичний сертифікат |   |   |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
\* Кількість журналів виконання робіт або технологічних карт визначається проектом організації будівництва.

\*\* Ведення відповідних спеціальних журналів виконання робіт передбачається проектом виконання робіт.

Додаток: матеріали фотофіксації на \_\_\_\_ арк.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(дата) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(підпис) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)посадової особи) |

(Порядок доповнено додатком 8 згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 07.05.2022 р. N 590)

Додаток 9
до Порядку

### ДОВІДКАщодо розгляду документів, поданих для прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта, та видачі сертифіката

|  |
| --- |
| На об'єкті \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (найменування об'єкта, його місцезнаходження, клас наслідків (відповідальності),\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ код об'єкта згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)виконано всі передбачені проектною документацією згідно з будівельними нормами, стандартами і правилами роботи, створено безпечні умови для роботи виробничого персоналу і перебування людей відповідно до вимог нормативно-правових актів з охорони праці та промислової безпеки/виявлено такі порушення (необхідне підкреслити)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (зазначаються порушення, виявлені під час огляду об'єкта)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.Об'єкт збудовано відповідно до проектної документації, розробленої\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності) фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку в паспорті);\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)та затвердженої замовником \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (назва, номер та дата документа затвердження проектної документації)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,відповідно до позитивного експертного звіту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (найменування експертної організації,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності) головного експерта,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. серія і номер кваліфікаційного сертифіката)Відомості в заяві про прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта та видачу сертифіката і акті готовності до експлуатації достовірні/недостовірні (необхідне підкреслити). |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(найменування посади) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(підпис) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(прізвище, власне ім'я, по батькові(за наявності) |
| М. П. (за наявності) |   |   |

(Порядок доповнено додатком 9 згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 07.05.2022 р. N 590)

Додаток 10
до Порядку

### СЕРТИФІКАТ

Серія \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| Цим сертифікатом Державна інспекція архітектури та містобудування України засвідчує відповідність закінченого будівництвом об'єкта (черги, окремого пускового комплексу) проектній документації та підтверджує його готовність до експлуатації:найменування об'єкта згідно з проектом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,вид будівництва \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (нове будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт)місце розташування об'єкта згідно з документом, що дає право на виконання будівельних робіт\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,адреса об'єкта, присвоєна об'єкту нового будівництва під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (зазначається в разі присвоєння адреси під час реалізації\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)дата і номер наказу про присвоєння адреси об'єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,основні показники об'єкта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.Замовник об'єкта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)Генеральний проектувальник (проектувальник) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (прізвище, власне ім'я та по батькові\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (за наявності) фізичної особи; найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)Генеральний підрядник (підрядник) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ фізичної особи; найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. або податковий номер)Клас енергетичної ефективності об'єкта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (зазначається у випадках, визначених\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. частиною першою статті 7 Закону України "Про енергетичну ефективність будівель")Сертифікат виданий на підставі акта готовності об'єкта до експлуатації від \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ р. (копія додається).Дата видачі сертифіката \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ р. |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(найменування посади) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(підпис) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(прізвище, власне ім'я та по батькові(за наявності)) |
| М. П. (за наявності) |   |   |

(Порядок доповнено додатком 10 згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 07.05.2022 р. N 590)

Додаток 11
до Порядку

|  |  |
| --- | --- |
|   | Державна інспекція архітектури та містобудування України |

### ВІДМОВА У ВИДАЧІ СЕРТИФІКАТА

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ р. N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| За результатами розгляду поданої \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (найменування юридичної особи, яка є замовником)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ р. заяви про видачу сертифіката встановлено:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.Відмовлено у видачі сертифіката \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (назва об'єкта згідно з проектом)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,вид будівництва \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (нове будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ місце розташування об'єкта) |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(посада) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(підпис) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(прізвище, власне ім'я та по батькові(за наявності)) |
| М. П. (за наявності) |   |   |

(Порядок доповнено додатком 11 згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 07.05.2022 р. N 590)

ЗАТВЕРДЖЕНО
постановою Кабінету Міністрів України
від 13 квітня 2011 р. N 461

### ПОРЯДОКвнесення плати за видачу сертифіката, який видається у разі прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта, та її розмір

1. Цей Порядок визначає механізм внесення плати за видачу сертифіката, який видається у разі прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта, та її розмір.

2. Замовник зобов'язаний внести в повному обсязі плату за видачу сертифіката.

(пункт 2 із змінами, внесеними згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 15.09.2021 р. N 958)

3. Розмір плати за видачу сертифіката становить для закінчених будівництвом об'єктів:

із середніми (СС2) наслідками - 4,6 прожиткового мінімуму для працездатних осіб;

із значними (СС3) наслідками - 5,2 прожиткового мінімуму для працездатних осіб.

(пункт 3 у редакції постанови Кабінету
 Міністрів України від 07.06.2017 р. N 409)

4. Плата за видачу сертифіката вноситься замовником шляхом перерахування коштів через банки, платіжні пристрої чи відділення поштового зв'язку або через Інтернет з використанням платіжних систем та/або програмних засобів Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва чи іншої державної інформаційної системи, інтегрованої з Єдиною державною електронною системою у сфері будівництва (крім об'єктів, на які поширюється дія Закону України "Про державну таємницю").

(пункт 4 у редакції постанови Кабінету
 Міністрів України від 23.06.2021 р. N 681,
із змінами, внесеними згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 07.05.2022 р. N 590)

5. Підтвердженням внесення плати за видачу сертифіката є документ або інформація (реквізити платежу) про внесення плати у будь-якій формі.

(пункт 5 у редакції постанови Кабінету
 Міністрів України від 23.06.2021 р. N 681)

Документ або інформація (реквізити платежу) про внесення плати подається замовником (його уповноваженою особою) разом із заявою про прийняття в експлуатацію об'єкта та видачу сертифіката.

(пункт 5 доповнено абзацом згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 15.09.2021 р. N 958)

6. Замовник відповідає за правильність визначення суми платежу.

7. Плата за видачу сертифіката зараховується до доходів загального фонду місцевого бюджету.

(пункт 7 у редакції постанови Кабінету
 Міністрів України від 30.10.2013 р. N 918,
 із змінами, внесеними згідно з постановою
 Кабінету Міністрів України від 07.06.2017 р. N 409)

8. У разі прийняття рішення про відмову у видачі сертифіката оплата повертається за зверненням замовника.

(пункт 8 у редакції постанови Кабінету
 Міністрів України від 15.09.2021 р. N 958)

ЗАТВЕРДЖЕНО
постановою Кабінету Міністрів України
від 13 квітня 2011 р. N 461

### ПЕРЕЛІКпостанов Кабінету Міністрів України, що втратили чинність

1. Постанова Кабінету Міністрів України від 8 жовтня 2008 р. N 923 "Про Порядок прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів" (Офіційний вісник України, 2008 р., N 80, ст. 2694).

2. Постанова Кабінету Міністрів України від 20 травня 2009 р. N 534 "Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 8 жовтня 2008 р. N 923" (Офіційний вісник України, 2009 р., N 41, ст. 1370).

3. Постанова Кабінету Міністрів України від 29 грудня 2009 р. N 1423 "Про затвердження Порядку внесення плати за видачу сертифіката відповідності та її розміру і доповнення додатка до постанови Кабінету Міністрів України від 25 червня 2001 р. N 702" (Офіційний вісник України, 2010 р., N 1, ст. 15).

4. Постанова Кабінету Міністрів України від 29 грудня 2009 р. N 1424 "Про затвердження Порядку ведення реєстру виданих сертифікатів відповідності та відмов у їх видачі і внесення змін до Порядку прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів" (Офіційний вісник України, 2010 р., N 1, ст. 16).

5. Пункт 1 змін, що вносяться до постанов Кабінету Міністрів України, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 27 січня 2010 р. N 90 (Офіційний вісник України, 2010 р., N 8, ст. 390).

6. Пункт 1 змін, що вносяться до постанов Кабінету Міністрів України, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 27 січня 2010 р. N 160 (Офіційний вісник України, 2010 р., N 12, ст. 583).

7. Пункт 3 постанови Кабінету Міністрів України від 16 червня 2010 р. N 449 "Про затвердження переліку певних дій щодо провадження господарської діяльності або видів господарської діяльності, право на вчинення яких набувається на підставі декларації відповідності матеріально-технічної бази вимогам законодавства" (Офіційний вісник України, 2010 р., N 45, ст. 1469).

8. Постанова Кабінету Міністрів України від 29 грудня 2010 р. N 1218 "Про внесення змін до пункту 11 Порядку прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів" (Офіційний вісник України, 2010 р., N 101, ст. 3635).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_